

Vabariigi Valitsuse määruse
“Kuimetsa maastikukaitseala kaitse-eeskiri” eelnõu
SELETUSKIRI

1. Sissejuhatus

Vastavalt “Looduskaitseaduse” § 10 lõikele 1 ja § 11 lõikele 1 võtab ala kaitse alla ja kinnitab ala kaitsekorra Vabariigi Valitsus.

Kuimetsa maastikukaitseala territoorium on olnud kaitse all alates 1959. aastast, mil Eesti NSV Ministrite Nõukogu 13. mai korraldusega nr 331-k „Maastiku üksikelementide, dendraariumide ja katsekultuuride ning viljapuude ja viljapuuadade riikliku kaitse alla võtmisest“ võttis kaitse alla Kuimetsa karstiala. Määrusega laiendatakse olemasolevat kaitseala ning kehtestatakse kaitse-eeskiri.

Vabariigi Valitsuse määruse eelnõu on koostanud Keskkonnaministeeriumi Raplamaa keskkonnateenistuse looduskaitse peaspetsialisti Andres Anderson, eelnõu normikohast vormistust kontrollis Keskkonnaministeeriumi peaspetsialist Marika Erikson (tel 626 2880). Eelnõu keeleteoimetaja oli Enel Ormus (tel 626 2906) ja eelnõu õigusekspertiisi on teinud õigusosakonna juhataja Mirjam Vili (tel 6262 825).

2. Eelnõu sisu

Kuimetsa maastikukaitseala eesmärk on kaitsta unikaalset karstivormide poolest rikast maastikku ja koopaid, elupaigatüüpe, nõukogu direktiivi 92/43/EMÜ looduslike elupaikade ning loodusliku loomastiku ja taimestiku kaitse kohta nimetat I lisas. Need on koopad (8310), rohunditerikkad kuusikud (9050), aas-rebasesaba ja ürt-punanupuga niidud (6510) ja puiskarjamaad (9070).

Kaitseala maa-ala kuulub vastavalt kaitsekorra eripärale ja majandustegevuse piiramise astmele piiranguvööndisse.

Kaitse-eeskirja kohaselt on inimestel lubatud kaitsealal viibida, korjata marju, seeni ja muid metsa kõrvalsaadusi. Telkimine ja lõkketegemine kaitsealal on lubatud ainult kohtades, mis on kaitseala valitseja nõusolekul selleks ette valmistatud ja tähistatud. Kaitsealal on lubatud sõidukiga sõita teedel. Sõidukiga sõitmine väljaspool teid ning maastikusõidukiga sõitmine on lubatud järelevalve- ja päästetöödel, kaitse-eeskirjaga lubatud töödel, valitsemisega seotud töödel, liinirajatiste hooldustöödel ning maatulundusmaal metsamajandustöödel ja põllumajandustöödel. Kaitsealal on lubatud kuni 50 osalejaga rahvaürituse korraldamine selleks ettevalmistamata kohas. Rohkem kui 50 osaleja rahvaürituse korraldamine selleks ettevalmistamata kohas on lubatud kaitseala valitseja nõusolekul.

Kaitseala valitseja nõusolekuta ei või kaitsealal muuta katastriüksuse kõlvikute piire ega kõlvikute sihtotstarvet, koostada maakorralduskava ja teostada maakorraldustoiminguid, väljastada metsamajandamiskava, kehtestada detailplaneeringut ja üldplaneeringut, anda nõusolekut väikehitise ehitamiseks, anda projekteerimistingimusi ning ehitusluba.

Kogu kaitseala territooriumil kehtib piiranguvööndi kaitsekord, kus on lubatud majandustegevus, ehitiste, kaasa arvatud ajutiste ehitiste püstitamine kaitseala valitseja nõusolekul. Piiranguvööndis on keelatud puhtpuistute kujundamine ja energiapuistute rajamine. Keelatud on ka maavara kaevandamine, uue maaparandussüsteemi rajamine, biotsiidi ja taimekaitsevahendi kasutamine, puidu kokku- ja väljavedu külmumata pinnasel, uue veekogu rajamine ning uuendusraie, välja arvatud turberaie, kusjuures tuleb säilitada koosluse liikide ja vanuse mitmekesisust. Veekogu veetaseme ja kaldajoone muutmist, kalapüüki ning roovarumist ei ole vaja reguleerida, kuna kaitsealale ei jää ühtki veekogu.

Kaitsekorra väljatöötamisel on arvestatud kaitsealal esinevaid loodusväärtusi ja kaitseala tsoneeringu ning kaitsekorra kohta koostatud eksperdiarvamust. Kaitse-eeskirjaga kehtestatavad piirangud on sätestatud ulatuses, mis tagab kaitsealal esinevate liikide ja looduslike elupaikade

soodsa seisundi.

Kuimetsa maastikukaitseala pindala on 47,7 hektarit, sellest eramaad on 34,3 hektarit, jätkuvalt riigi omandis olevat maad 13,4 hektarit.

3. Maaomanike seisukohad

Kuimetsa maastikukaitsealale jääb 9 maaüksust – 3 maaüksust täielikult ja 6 maaüksust osaliselt. „Looduskaitseseaduse“ § 9 kohase kaitse alla võtmise menetluse käigus on moodustatavast kaitsealast ja seal kehtima hakkavast kaitse-eeskirjast kinnisasja omanikke (7 maaomanikku) teavitatud posti teel tähtkirjaga ning palutud avaldada arvamust, teha ettepanekuid ja esitada pretensioone. Kiri sisaldas teadet, et kui pretensioone ning ettepanekuid ei esitata, loetakse, et maaomanik on kaitse-eeskirjaga nõus. Kaitseala moodustamisest ja kaitse-eeskirja menetlemisest teavitati üleriigilises ajalehes Postimees 08. septembril, kohalikus ajalehes Nädaline 09. septembril ja Ametlikes Teadaannetes 11. septembril 2006. Kaitse-eeskirja eelnõu avalik väljapanek oli Raplamaa keskkonnateenistuses ja Kaiu vallavalitsuses 11.- 26. september 2006. Avalikku koosolekut Raplamaa keskkonnateenistuse ettepanekul ei toimunud, kuna soovi selleks ei avaldatud..

Ettepanekuid kaitse-eeskirja muutmiseks ei esitatud.

4. Eelnõu vastavus Euroopa Liidu õigusele

Kuimetsa maastikukaitseala kaitsekorra kavandamisel on lähtutud „Looduskaitseseaduses“ esitatud nõuetest ning arvestatud vastavust Euroopa Ühenduse õigusele, eelkõige nõukogu direktiivile 92/43/EMÜ looduslike elupaikade ning loodusliku loomastiku ja taimestiku kaitse kohta. Kuimetsa maastikukaitsealale jääv ala on Vabariigi Valitsuse 2004. a 05. augusti korralduse nr 615-k “Euroopa Komisjonile esitav Natura 2000 võrgustiku alade nimekiri” punkti 2 alapunkti 140 kohaselt määratud Natura 2000 võrgustiku alaks.

5. Määruse mõju ja rakendamiseks vajalikud kulutused

Määruse jõustumisele peab järgnema erinevate maamaksumäärade kinnitamine, mis tuleneb määrusega kehtestatavatest majanduspiirangutest. Sellega korrigeeritakse ühtlasi valla eelarvesse laekuva ja riigi eelarvest kompenseerimist vajava maamaksu suurust.

Määruse jõustumine ei too kaasa organisatsioonilisi muudatusi.

Vastavalt „Looduskaitseseaduse“ § -le 19 on õigus peale kaitse-eeskirja kinnitamist algetada kinnisasja, mille sihtotstarbelist kasutamist ala kaitsekord oluliselt piirab, vahetamist riigile kuuluva kinnisasja vastu või maa riigile omandamist kinnisasja harilikule väärtusele vastava tasu eest. Kaitseala kaitse-eeskirja menetlemise ajal ei ole laekunud ühtegi ettepanekut maa vahetamise või riigile omandamise kohta.

6. Määruse jõustumine

Määrus jõustub „Riigi Teataja seaduse“ § 5 lõikes 5 sätestatud ajal.

7. Eelnõu kooskõlastamine

Kirjalik teade Kuimetsa maastikukaitseala kaitse-eeskirja menetlemise algatamise kohta saadeti ka Kaiu Vallavalitsusele ja Rapla Maavalitsusele. Kumbki eelnõu kohta oma arvamust ei esitanud.

Eelnõu kooskõlastatakse teiste ministeeriumidega eÕiguse kaudu.

Rein Randver

Minister