

AS MAVES
OÜ KAGUMERK

KIHNU SAAREL
ASUVA ENDISE DIISELJÕUJAAMA
KÜTUSEHOIDLA KESKKONNAREOSTUSE
LIKVIDEERIMINE

FAAS II

Aruanne



Tallinn
november 1997

244 69990

K I N N I T A T U D

Kihnu Vallavalitsuse 22.05.01.
korraldusega nr. 2

Pakkumise kutse pinnasereostuse likvideerimisele

Pinnasereostuse likvideerimistööde lõpetamine Kihnu saarel endise diiselektrijaama kütusehoidla territooriumil

1. ÜLDOSA

- 1.1. Eesmärgiks on lõpetada Kihnu saare endise diiselektrijaama kütusehoidla likvideerimistööd ja viia pinnase reostustase vastavusse tööstustsooni piirarvuga (5000mg/kg).
- 1.2. Pinnasereostuse ulatuse väljaselgitamiseks on teinud AS Geotehnika Inseneribüroo reostusiuuringu (AS GIB töö nr 1089, Tallinn, 2001), mis on aluseks pakkumise tegemisel.
- 1.3. Tööde tellija (Ostja) on Kihnu Vallavalitsus, 88001, Kihnu vald, Pärnumaa, kontaktisikud:
Raine Viitas, Kihnu Vallavalitsus, keskkonnanõunik, tel. 044 96180, 044 69910
Peeter Oja, Pärnumaa KKT, jäätmespetsialist, tel. 044 77388

2. NÕUTAVAD DOKUMENDID JA PAKKUMISE KVALIFITSEERIMISE TINGIMUSED

- 2.1 Pakkuja täpne nimetus, aadress ja registreerimiskood, sama ka alltöövõtjate kohta.
- 2.2. Kehtiva äriregistri kaardi B- osa kinnitatud koopia, sama ka alltöövõtjate kohta (väljastatud mitte varem kui 15 päeva enne pakkumise esitamist).
- 2.3. Maksuameti õiend maksuvõlgnevuste puudumise kohta, sama ka alltöövõtjate kohta (väljastatud mitte varem kui 15 päeva enne pakkumise esitamist).
- 2.4. Pakkujapoolne kinnitus, et tema vastu ei ole algatatud likvideerimis-, pankroti- ega kohtumenetlust.
- 2.5. Litsentside koopiad vastavate tööde teostamiseks (ka alltöövõtjad).
- 2.6. Tööde teostamise tehnoloogia (tehnoloogiate) kirjeldus.
- 2.7. Eelnev töökogemus (varem teostatud analoogiliste tööde loetelu ja maksumused).
- 2.8. Tööde hind (erinevate tehnoloogiate puhul hinnad) koos käibemaksuga.
- 2.9. Pakkumise jõusoleku aeg (vähemalt 4 kuud).
- 2.10. Tööde kalenderplaan kuni reostuse lõpliku likvideerimiseni.
- 2.11. Maksegraafik ja maksetingimused.
- 2.12. Pakutavad tingimused kvaliteedi ja garantiide osas ning muud, mida pakkuja peab oluliseks.

3. PAKKUMISE VORMISTAMINE

- 3.1. Pakkumine esitada kirjalikult kinnises ümbrikus hiljemalt 15.06.2001 kell 12.00 aadressil: Pärnumaa Keskkonnateenistus, P. Kerese 4, Pärnu, 80014 Ümbrik varustada märgusõnaga "Kihnu reostus", pakkuja ärinimi koos postiaadressiga ning hoiatusega, et ümbrikku ei avataks enne avamise tähtaega. Pakkumise esitanu saab tõendi pakkumise esitamise kohta.
- 3.2. Pakkumised avatakse aadressil: Pärnumaa Keskkonnateenistus, P. Kerese 4, Pärnu, 80014, 15.06.2001, kell 12.05.

3.3. Pakkumised esitada eesti keeles.

3.4. Pakkumise ettevalmistamisega ja esitamisega seotud kulutusi ostja ei hüvita.

4. PAKKUMISE VASTAVAKS TUNNISTAMINE

4.1. Pakkumine tunnistatakse vastavaks, kui on esitatud kõik osas 2 nõutud dokumendid ja andmed.

4.2. Ostja jätab endale õiguse lükata tagasi kõik pakkumised, juhul kui pakutud teenuse hind ei vasta ostja võimalustele.

4.3. Parima pakkumise väljaselgitamine toimub pakutud hinna, tööde kestvuse ja tehnoloogia ning pakutud garantii alusel.

4.4. Ostja ei ole kohustatud valima kõige odavamat pakkumist.

5. MUUD TINGIMUSED

5.1. Konkursil osalemine eeldab nõusolekut sõlmida tööde teostamiseks peatöövõtu leping vastavalt pakkumisdokumentatsioonile.

5.2. Tööde teostaja peab tagama töödel täieliku ohutuse.

6. PAKKUMISE LISAD

1. Koopia AS GEOTEHNIKA INSENERIBÜROO Töö nr 1089


Argo Lilles
Vallavanem

Enampakkumine

OÜ Berti Hotellid (pankrotis) pankrotihaldur müüb avalikul enampakkumisel võlgniku vallasvara.
Vara hulka kuulub: puhkekodu Vihula vald, Võsu alevik Mere 21; puhkekodu Vihula vald, Võsu alevik Mere 12; puhkekodu Vihula vald, Võsu alevik Mere 10; söökla Vihula vald, Võsu alevik Mere 8.

Kirjalik ostupakkumine kinnises ümbrikus esitada 15. päeva jooksul peale kuulutuse avaldamist enampakkumise läbiviija Loomani Konsultatsioonid OÜ, aadressil Toompuiestee 4, 10110 Tallinn. Kirjalik ostupakkumine peab sisaldama pakutava objektide. Täiendav informatsioon telefonidel (0) 611 9147, 056 484 811.

Kihnu Vallavalitsus kuulutab välja avaliku konkursi

Kihnu saarel endise diiseljõujaama kütusehoidla pinnasereostuse likvideerimistööde lõpetamiseks.

Reostusuuringu aruanne ja nõuded likvideerimistööde teostamisele on saadaval Kihnu Vallavalitsuses (Kihnu vald, Pärnumaa, tel. (044) 69 910) ja Pärnumaa Keskkonnateenistuses (P. Kerese 4, Pärnu, tel. (044) 97 388). Pakkumiste esitamise viimane tähtaeg on 15. juuni 2001. a.

Valga linnavalitsus müüb 5. juunil kl. 11 Valga linnavalitsuse saalis (Valga, Puiestee 8) avalikul enampakkumisel korteri Valli 34-3, alghind 5000 kr., tagatisraha 500 kr., osavõtutasu 200 kr.

Avaldused oksjonis osavõtuks ja muud nõutavad dokumendid esitada 4. juuni kl. 11-ks Valga linnavalitsuse linnvaraametisse (Valga, Puiestee 8). Oksjonist lubatakse ka võtta ainult neid isikuid, kelle osavõtutasu ja tagatisraha laetakse 4. juuniks Valga linnavalitsuse arvele nr. 1020200057004 Eesti Ühispangas. Info E-R tel. 76/69 955.



KUTSE

Tartu linnavolikogu 32. istungile
10. V kl. 15 TÜ raamatukogu saalis
(Tartu, Struve 1)

1. TUNGI PÄEVA KORRA PROJEKT

1. Tartu linna 2001. a. eelarve muutmine, 2. lugemine
2. Loa andmine nõudest loobumiseks
3. Vee-ettevõtja määramine
4. Sihtasutuse Tartu Kultuurkapital 2000. a. majandusaasta aruanne
5. Sihtasutuse Tartu Kultuurkapital nõukogu liikmete kandidaatide esitamine
6. Osalemine Sihtasutuse Tartu Rahvaülikool asutamisel
7. Tartu Linnavalitsuse struktuuri ja teenistujate koosseisu muutmine
8. Huvialakoolide põhimääruste muutmine
9. Eluruumide üürile andmine
10. Eluruumide üürile andmine
11. Üürilepingute ümbervormistamine
12. Eluruumide erastamisele kuuluvaks tunnistamine ja üürile andmine
13. Tartu linna 2001. a. eelarve muutmine, 3. lugemine
14. Tartu linna üldplaneeringu teemaplaneeringu "Tartu linna jalgrattateede arenguskeem" kehtestamine
15. Vana-lhaste I ehitusjätkekorrald I etapi detailplaneeringu kehtestamine
16. Anne 46 krundi detailplaneeringu kehtestamine
17. Tamme linnaosa Lemmatsi, Ouna ja Kreegi tn. piirkonna detailplaneeringu tühistamine
18. Fr. R. Kreutzvaldi 30a kinnistu detailplaneeringu vastuvõtmine, avaliku väljapaneku ja arutelu korraldamine
19. Turu 2, Soola 8 ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine, avaliku väljapaneku ja arutelu korraldamine
20. Võru 170 krundi ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine, avaliku väljapaneku ja arutelu korraldamine
21. Vastus linnavolikogu liikme Tõnu Kauba järelepärimisele abilinnapeale Hannes Astokile "Koolitoidu kvaliteedi halvendamise põhjuste selgitamiseks"
22. Vastus linnavolikogu liikme Tõnu Kauba järelepärimisele linnaapeale Andrus Ansipile "Linnavalitsuse tööaja muutustest tingitud segaduste selgitamiseks"
23. Vastus linnavolikogu liikme, revisjonikomisjoni esimehe Nikolai Põdramägi järelepärimisele abilinnapeale Ilona Merzinile "Tamme linnaosa Lemmatsi, Ouna ja Kreegi tn. detailplaneeringu kohta"

Neinar Seli

vilja
kooli 23

Osalejaid c
päeva ürit
Osalemistasu
nr. 104020187

Informa koostam

Tallinna Lin
nr 1811-k or
koostamine.

Paldiski mn. ja Astangu tn ristmiku lähiala detailplaneeringu algatamist taotles OÜ LORINA. Planeeringu eesmärk on üldplaneeringu kohase üldmaa sihtotstarbe muutmine ärimaaks ja Paldiski mnt ja Astangu tn ristmiku lähialale kohviku ja autoremondi töökoja rajamine. Planeeritava ala suurus on 0,6 ha.

Kakumäe tee ja Kammelja tn vahelise ala detailplaneeringu algatamist taotles OÜ Abring. Detailplaneeringu eesmärk on Kakumäe tee ja Kammelja tn vahelisele alale ärimaa sihtotstarbe määramine. Planeeritava ala suurus on 2,3 ha.

Vabaõhumuuseumi tee 95, 97, 97a, Parve tn 1 ja 3 ning Loigu tn 6 ja 8 kinnistute detailplaneeringu algatamist taotles OÜ Viileo. Planeeringu eesmärk on Vabaõhumuuseumi tee 97 kinnistu jagamine ja sihtotstarbe osaline muutmine tootmismaksaks. Planeeritava ala suurus on 2,3 ha.

Algatatavate detailplaneeringute lähteteilesanded on kinnitatud Tallinna Linnavalikogu linnaregistri komisjonis 26. aprillil 2001.

Alates 21. V

Tamme gümnaasiumi
ujulas
UJUMISKURSUSED
lastele.

Võetakse 7-12aastaseid õpilasi
ujumise treeningrühmadesse.

Info kl. 1st tel. 07/461 731,
474 087, 050/89 511

Haabersti Linnaosa Valitsus avalikustab

Räime tn 5 ja 6 detailplaneeringu. Projektlahendusega saab tutvuda Haabersti Linnaosa Valitsuses Ehitajate tee 109A, toas 210 igal tööpäeval kella 9-12 kolme nädala jooksul alates kuulutuse ilmumise päevast. Avalik arutelu toimub linnaosa valitsuses toas nr 211 11. juunil k.a. kell 17.00.

Advokaadibüroo HETA müüb kirjalikul pakkumisel alghinnaga 250 000 kr. Elvas Käneri tn. 6 asuva kinnistu, millel kaks elamut.

Pakkumise tingimustega saab tutvuda Advokaadibüroos HETA aadressidel Rüütli 4, Tallinn 10130, tel. (0) 699 6611 või Tartus 51004

Meenutagem kooliaastaid
Saarel...

Saare põhikool kutsub

16. juunil kl. 19

Info kokkutuleku kohta tel. 077/31 896.
Osavõtmaks 50 kr. tasuda kohapeal.

Õnnitlus

**LIIA ja ENDEL
TILGAR**



**Õnnitlеме 30.
pulma-aastapäeva**

indrek tamm

From: "raine" <raineviitas@hotmail.com>
To: <maves@online.ee>
Sent: 31. mai 2001. A. 9:29
Subject: Arvo Ka`a`rd
 Tere

Saime Kihnu diiseljõujaama kütusereostuse likvideerimise lõpetamiseks raha, nii KIK-ist kui keskkonnaministeeriumilt hasartmängumaksu nõukogult. KIK-i nõudmisel ja Pärnumaa Keskkonnateenistuse tahtmisel pidime välja kuulutama avaliku konkursi. Kuulutus ilmus Postimehes 19. mai. Pakkumisi oodatakse Pärnumaa Keskkonnateenistusse 15. juunini. Keskkonnateenistus tellis eelmisel sügisel töö (AS Geotehnika? - pole käepärast) - mis seisus objekt on, see on siis nüüd ka pakkumise aluseks. Need on saadaval nii vallavalitsuses kui ka Pärnumaa Keskkonnateenistuses (Peeter Oja).

Oleme huvitatud, et töö saaks tehtud, teie firma teab olukorda kõige paremini.

Tervitustega
 Raine Viitas

Valla keskkonnanõunik

6565 359
 610 3971
 ✓
 Selvesten
 Geotehnika AS
 Peeter Talvise
 044-77377 - Oja Peeter
 Kihnu kütusehooldaja

Antud aruanne on koostatud 6 eksemplaris ning sisaldab 4 lk. teksti, 1 tabeli ning 5 lisa.

Kihnu saarel asunud endise diiseljõujaama kütusehoidla keskkonnareostuse likvideerimise II faasi viis läbi OÜ Kagumerk. Antud tööde projekti koostas ning järelvalvet teostas AS Maves. Antud töö tellis Kihnu Vallavalitsus koos Pärnu Maakonna Keskkonnaosakonnaga.

Töö vastutav täitja:



Arvo Käär
arendusdirektor
AS Maves

SISUKORD

SISUKOKKUVÕTE	3
1. KIHNU SAAREL ASUVA ENDISE DIISELJÕUJAAMA KÜTUSEHOIDLA MAA-ALUSE KESKKONNAREOSTUSE LIKVIDEERIMISE PROGRAMM	4
2. KIHNU SAAREL ASUVA ENDISE DIISELJÕUJAAMA KÜTUSEHOIDLA MAAALUSE REOSTUSE OSALINE LIKVIDEERIMINE	7

KOKKUVÕTE	8
------------------	----------

LISAD

LISA 1	Tööettevõtulepingud
LISA 2	Tööde vastuvõtuaktid
LISA 3	Tahkete õlijäätmete saateleht-lepingud
LISA 4	Õliseguste vete vastuvõtuaktid
LISA 5	Fotod

SISUKOKKUVÕTE

Kihnu endise diiseljõujaama kütusehoidla maapealne reostus likvideeriti ajavahemikus august - september, 1997. a. Maapealse reostuse likvideerimise käigus viidi läbi:

1. võsa ja puude langetamine,
2. piirdeaia demonteerimine,
3. mahutite puhastamine,
4. mahutite osaline tükeldamine ja jaotamine vastavalt Kihnu Valla Volikogu otsusele,
5. endiste hoonete likvideerimine ning inertsete jäätmete äravedu kai ehitusse,
6. mahutite sette ja õliseguse vee äravedu nende jäätmete käitluslitsentsi omavasse ettevõttesse,
7. vanametalli äravedu,
8. territooriumi planeerimine,
9. ettevalmistus 2. faasiks, et kokku koguda maa-all olev vaba masuut.

Kõik eelpool loetletud tööd kinnitati aktidega nr. 1-10 komisjoni poolt, mille liikmeteks olid Sulev Muru, Arvo Käärnd ning komisjoni esimeheks Juhan Vapper ja on toodud I faasi aruande lisas.

2. faasi tööde eesmärgiks oli kokkukoguda endise diiseljõujaama territooriumil olevas pinnases vaba masuut, mis anti õliseguse vete likvideerimise jäätluskäitluslitsentsi omavasse ettevõttesse.

Antud tööde käigus kaevati 5 tiiki, millede veepinnalt eraldati vaba masuut, õlisegune vesi ning viidi AS Pärnu Laevatehas. AS Pärnu Laevatehas anti üle 48 m³ õlisegust vett (vt. Lisa 4).

Maaaluse reostuse osalise likvideerimise käigus puhastati settekaev SK- Φ 3000 tahkest reostusest, mis hävitati AS Epler&Lorenz, Tartu. AS Epler&Lorenz viidi 2 m³ kütteõlijäätmeid ning mahutisetet (vt. Lisa 3). Antud settekaev likvideeriti endise Kihnu diiseljõujaama territooriumil.

Antud tööd lõpetati 14. novembriks 1997. a. Tööd vaatas üle komisjon järgmises koosseisus: Marika Siht (Pärnu Keskkonnaosakond), Raine Viitas (Kihnu valla keskkonnanõunik), Juhan Vapper (Kihnu Vallavanem), Aare Mõttus (OÜ Kagumerk tegevdirektor), Sulev Muru (OÜ Kagumerk töödejuhataja, antud projekti juht Kihnus), Arvo Käärnd (AS Maves, arendusdirektor, antud projekti teostamise järelevalve).

Kihnu endise diiseljõujaama kütusehoidla keskkonnaalse reostuse likvideerimise II faasi tööd on vastuvõetud veel aktidega nr. 11-13 komisjoni poolt, mille liikmeteks olid Sulev Muru, Arvo Käärnd ning komisjoni esimeheks Juhan Vapper ja on toodud II faasi aruande lisas (vt. Lisa 2).

II faasi tööde käigus ei õnnestunud kindlaks teha endise diiseljõujaama kütusehoidla territooriumilt väljajäänud territooriumil (teisel pool teede piirdetamme) reostuse ulatuse mahtu. Täpsem diiselküttega reostuse ulatus määrati *Kihnu endise diiseljõujaama reostuse ulatuse uuringus*, mis viidi läbi ajavahemikul oktoober - november, 1997. a. ning antakse üle Kihnu Vallale ning Pärnu Maakonna Keskkonnaosakonnale.

**1. KIHNU SAAREL ASUVA ENDISE DIISELJÕUJAAMA KÜTUSEHOIDLA
MAA-ALUSE KESKKONNAREOSTUSE OSALISE LIKVIDEERIMISE
PROGRAMM**

Antud töö eesmärgiks oli kokkukoguda endise diiseljõujaama territooriumil olevas pinnases vaba masuut, et vähendada pinnase ja pinnasevee masuudiga reostuse koormust antud territooriumil ja selle vahetus ümbruses.

Planeeritav tööde programm ning tööde algoritm on toodud *OÜ Kagumerk Kihnu saarel asuva endise diiseljõujaama pinnase reostuse likvideerimise II etapi* tööde kirjelduses, mis on toodud antud aruande lk. 5 ja 6 ning kooskõlastatud AS Maves.

Pärast antud tööde programmi läbivaatamist Pärnu Maakonna Keskkonnaosakonna ning Kihnu Vallavalitsuse poolt sõlmiti OÜ Kagumerk ning AS Maves tööde läbiviimise lepingud Kihnu Vallavalitsusega (vt. Lisa 1).

**KIHNU saarel asuva endise diiseljõujaama
pinnase reostuse likvideerimise II etapp**

PÄRNU MAAVALITSUSE KESKKONNAOSAKOND
KIHNU VALLAVALITSUS

25.09.1997.a.

Jrk.nr.	Tööde kirjeldus	Maht	Maksumus
1.	Majutus ja ööbimine ajavahemikul 01.okt. kuni 28. nov. 1997.a.(2 inimest)	43 päeva	11990.-
2.	Ekskavaatori EO-4121 kolimine	240 km	3170.-
3.	Raskete veoste veoseluba	2 tk.	1600.-
4.	Meretransport-praamiga ülesõidud (EO-4121 2reisi, Ural-375 10 reisi, UAZ-469 6 reisi)	255 tonni	31870.-
5.	Tiikide ja kraavide kaevamine ekskavaatoriga pinnase ümbertõstmine ja hilisem segamine	3080m3	18500.-
6.	Pinnase pesemine (vihmutamine)	40m3	3700.-
7.	Õliseguse vee pumpamine mahutitesse läbi filtrite, setitamine, kontsentreeritud segu pumpamine mahutitesse transportimiseks (töötasu sisaldab 2 töötaja palka koos maksudega)	43 päeva	29720.-
8.	Ural-375 kasutamine, pesuvete ja mahutite transport	12 päeva	22080.-
9.	Pumpade rent	43 päeva	5160.-
10.	Kontsentreeritud õliseguse vee transport ja üleandmine käitlusfirmale	50 m3	17500.-
Kokku:			145290.-

Ettenägemata kulud ja plaaniline kasum 10%	14529. -
--	----------

Kokku:	159819.-
Käibemaks 18%	28767.-

Kokku:	188586.-
11. AS MAVES poolt tööde järelvalve, konsultatsioonid ja aruande vormistamine	8620.-
Käibemaks 18%	1552.-

Kokku:	10172.
---------------	---------------

Kokku p. 10 ja 11:	198758.-
---------------------------	-----------------

Koostas:	Sulev Muru
	OÜ KAGUMERK
	NMT 25-256-196

2. KIHNU SAAREL ASUVA ENDISE DIISELJÕUJAAMA KÜTUSEHOIDLA MAA-ALUSE REOSTUSE OSALINE LIKVIDEERIMINE

Esmalt likvideeriti settekaev SK- Φ 3000 tahkest reostusest. AS Epler&Lorenz viidi 2 m³ kütteõlijäätmel ning mahutisetet (vt. Lisa 3). Antud settekaev likvideeriti endise Kihnu diiseljõujaama territooriumil.

Oktoobris, 1997. a. alusati kraavide ja tiikide kaevamist õliseguste vete kogumiseks ning reostunud pinnasest masuudi väljapesuks tiiki kogunenud veega (pinnase pesuks ei kasutatud täiendavalt puhast vett). Väljakaevatud masuudiga läbiimbunud pinnast pesti kihiti (kogu pinnast ei teisaldatud korraga) veega, et ehe masuut desorbeeruks pinnasest. Ehe masuut nõrgus ajajooksul tiiki ja kraavi, kust see koguti kokku pumbaga *Impel*, Jaapan 5 m³ mahutisse, mis viidi AS Pärnu Laevatehas(vt. Lisa 4).

Antud tööde käigus tehti kindlaks, et ehe masuut kandub saviliivapealset kruusakihti pidi mere poole. Eheda masuudi kandumise ulatust teisele poole teede tamme antud töö käigus ei õnnestunud määratleda.

II etapis endise diiseljõujaama territooriumilt saadi 48 m³ õlisegust vett, mis käideldi Pärnu Laevatehas.

Kihnu saarel asunud endise diiseljõujaama kütusehoidla maa-aluse reostuse likvideerimisetööd on toodud ka fotodel Lisas 5.

KOKKUVÕTE

Antud tööde käigus vähendati pinnase ja pinnasevee masuudiga reostuskoormust (naftasaaduste kontrollarv pinnases ületab juhtarvu tööstustsoonis) endise Kihnu saarel asunud diiseljõujaama kütusehoidla territooriumil ning selle vahetus ümbruses. Reostuse tsentris pumbati välja 48 m³ "kontsentreeritud" õlisegust vett. Reostus liigub saviliiva pealset kruusakihti pidi mere poole ning on tõenäoliselt jõudnud merealusesse saviliivapealsesse kruusa kihti.

Reostuse levikut ning riski hinnangut käsitleb AS Maves uurimistöö *Kihnu endise diiseljõujaama reostuse ulatuse uuring*, Tallinn 1997.

LISAD

LISA 1

Tööettevõtulepingud

Töötavõtulepingud

TÖÖETTEVÕTULEPING

Kihnu Vallavalitsus (edaspidi nimetatud TELLIJAJ),
(Juriidilise või füüsilise isiku nimi)
asukohaga/elukohaga Kihnu vald
ja OU KAGUMERK (edaspidi nimetatud TÖÖVÕTJA),
(Juriidilise või füüsilise isiku nimi)
asukohaga/elukohaga Raude tee 1 Antsla,
keda nimetatakse edaspidi Poolteks, leppisid kokku alljärgnevas:

1. Töövõtja kohustub tegema järgmisi Töid:

1.1. Kihnu saard aruva endise düsseljõe vana
pinnase reostuse likvideerimise II etapp

2. Töövõtja kohustub teostama punktis 1. loetletud Tööd ajavahemikus 01 oktoober 1997.a. kuni
28 november 1997.a.

3. Tellija määrab oma Esindaja juhendama Tööde teostamist, Töövõtjale vajaliku informatsiooni andmiseks ning Tööde kvaliteedi kontrollimiseks.

Tellija Esindajaks on: Juhan Napper
(nimi)

telefon: 69910

4. Tellija kohustub tasuma punktis 1. nimetatud Tööde teostamise eest summas
188.586 krooni.

Nimetatud summa väljamaksmine toimub seitsme kalendripäeva jooksul arvates Tööde vastuvõtmise kuupäevast.

Juhul, kui Tellija viivitab nimetatud summa tasumisega, maksab ta viivist 0,2 % viivitatud summast päevas iga viivitatud päeva eest.

Alternatiiv: Tellija kohustub tasuma punktis 1. nimetatud Tööde teostamise eest 50 % ehk
krooni seitsme kalendripäeva jooksul arvates käesolva Lepingu
allakirjutamisest ning 50 % ehk krooni viie kalendripäeva
jooksul arvates Tööde vastuvõtmise kuupäevast.

5. Juhul, kui käesoleva Lepingu täitmise käigus selgub Tööde mahu muutmise vajadus, lepidvad Pooled kokku koos mahu muutmise Lepingu punktis 4. nimetatud summa muutmise.

Vajaduse korral võivad Pooled kokku leppida Tööde tasustamise etapiviisiliselt, kusjuures sellisel juhul vormistatakse iga etapi kohta Tööde vastuvõtmise akt ning nende eest tasumisele kuuluv summa.

6. Tööde teostamiseks on Tellija kohustatud varustama Töövõtjat järgmise informatsiooni ja materjalidega:

7. Juhul, kui Tööettevõtja ei jõua punktis 1. loetletud Töid tähtajaks valmis ning Tellija ei aktsepteeri Töövõtja poolt esitatud põhjendusi hilinemise kohta, on Tellijal õigus nõuda Töövõtjalt viivist üleandmisega viivitatud Tööde maksumusest 0,2 % päevas iga viivitatud päeva eest.

8. Juhul, kui Tööde vastuvõtmisel on Tellijal pretensioone kokku lepitud Tööde kvaliteedi kohta, määrab ta Töövõtjale tähtaja puuduste kõrvaldamiseks.

Määratud tähtaja eest ei ole Töövõtja kohustatud tasuma Lepingu punktis 7. ettenähtud viivist.

Juhul, kui Töövõtja ei kõrvalda puudusi nimetatud tähtajaks, on Tellijal õigus alandada Poolte vahel kokku lepitud Tööde maksumust.

9. Juhul, kui Töövõtja ei nõustu Tellija pretensioonidega Tööde kvaliteedi kohta, võib ta nõuda Töödele ekspertiisi määramist. Ekspertiisi kulud kannab Töövõtja.

Juhul, kui ekspertiis tõestab Tellija pretensioonide alusetust, on Töövõtjal õigus ekspertiisi kulud Tellijalt sisse nõuda.

10. Tellijal on õigus lõpetada mõjuvatel põhjustel käesolev Leping igal ajal, tasudes Töövõtjale faktiliselt teostatud Tööde eest.

11. Töövõtjal on õigus lõpetada käesolev Leping ennetähtaegselt alljärgnevatel põhjustel:

11.1. Tööde lõpetamise võimatuse korral;

11.2. juhul, kui Tellija on kohustatud tasuma Tööde eest etapiviisiliselt ning Tellija on viivitanud eelmise etapi eest tasumisega üle 1 (ühe) kuu.

12. Käesoleva Lepingu punktis 11. ettenähtud põhjustel Lepingu lõpetamisel on Tellija kohustatud tasuma Töövõtjale faktiliselt teostatud Tööde eest ning punktis 11.2. ettenähtud juhul ka viivise.

13. Käesoleva Lepingu täitmisel tõusetuvad vaidlused lahendatakse läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamisel lahendatakse vaidlused Eesti Vabariigi seadusandlusega ettenähtud korras.

14. Käesolev Leping tühistab kõik Pooltevahelised selles Lepingus ettenähtud Tööde teostamist puudutavad varasemad suulised ja kirjalikud kokkulepped.

15. Kumbki Pool ei tohi käesolevast Lepingust tulenevaid õigusi ja kohustusi üle anda kolmandale isikule ilma teise Poole kirjaliku nõusolekuta.

16. Kõik käesoleva Lepingu muudatused jõustuvad pärast nende allakirjutamist mõlema Poole poolt allakirjutamise momendist või Poolte poolt kirjalikult määratud tähtajal.

17. Käesolev Leping on vormistatud kahes identses võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest üks antakse Töövõtjale ja teine Tellijale.

Poolte andmed:

Tellija:

Kihnu Vallavalitsus

Töövõtja:

OÜ KAGUMERK

Käesolev Leping on alla kirjutatud mõlema Poole poolt tuhande üheksasaja üheksakümne ^{seitsmenda} ~~kuuenda~~ aasta oktoobri kuu 20 päeval.

Tellija:

Kihnu Vallavalitsus

Töövõtja:

S. Muru

/Allkiri/

JUHAN VAPPER valla vanem

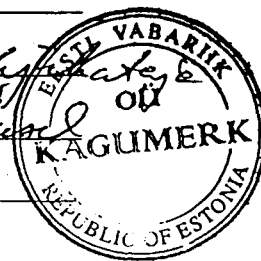
/Allkiri/

S. Muru Töövõtja

/Allakirjutanu nimi ja ametikoht,

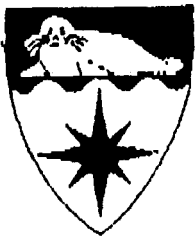
OÜ põhikirja alusel
allakirjutamisõiguse alus

(volikiri, juhatus otsus jne.)



Märkus: Füüsiliste isikute puhul on soovitatav poolte andmetes ära näidata isiku passi või mõne muu isikut tõendava dokumendi number, väljaandmise koht ja kuupäev, isiku telefoni- või peileri number jm. andmed. Füüsiliste isikute puhul ei märgita lepingusse allakirjutanu ametikohta, küll aga allakirjutamisõiguse alus, kui füüsiline isik on lepingu sõlmimisel kellegi esindajaks.

Lepingu allakirjutamisel kirjutavad pooled oma allkirjad igale lehele.



KIHNU VALLAVALITSUS

AS Maves
Hr Arvo Käär

20.10.1997

Palume teostada Kihnu endise DEJ naftahoidla pinnase reostuse ulatuse
uuringud ja OÜ Kagumetööde järelvalve.
Tasu garanteerime.


Jühan Vapper
vallavanem

LISA 2
Tööde vastuvõtuaktid



KAGUMERK

AKT N^o 11

Käesolev akt on koostatud 1 oktoobril 1997a.
Lihuu järgaama kütusehoidla kütuse likvideerimise
II etapi kohta komisjoni poolt

Komisjoni koosseis: komisjoni esimees - juhan Napper
Lihuu vallavanem

liikmed - Arno Käär

projekti juht AS MAVE

- Guler Munn

töödjuhataja OÜ KAGUMERK

- Tulevused tööd käiguks objektil komisjoni leidis:
- 1) võib alustada seltkaevu (SK- Ø3000) puhastamist
tahkest kütusest plastkonteinrivate likvideerimiseks
käitlusfirmade Epter ja Lorus, hilisema kaevu välja-
kaevamine ja viitiseerimisega.
 - 2) alustada tükkide ja kraavide kaevamist pilvise kogu-
miseks ja kütuse ulatuse, rõõgavuse ja liikumise kindlaks
tegemiseks

Komisjoni esimees

liikmed

J. Napper

A. Käär

G. Munn



KAGUMERK

AKT № 12

Käesolev akt on koostatud 2 oktoobril 1997a. Lihnu
jõugaama kütusehoidla remontse liikidekorimise I etapi
kohta komisjoni poolt.

Komisjoni koosseisus: komisjoni esimees - Johan Napper
Lihnu vallavanem

liikmed

- Arvo Käär

projektijuhata AS MAVES

- Sulev Muru

döödijuhataj OÜ KAGUMERK

Seetõttu döödi käiguga objektile komisjoni leidis:

- 1) põhjarelt kandvatest kihtidest ja välgakeraatide mos-
tunud pinnase pesemisest IMPEL pumbaga kogumis-
basseinidesse kogutud diiselkütuse ja õliproduktide
pilsirend tuleb üle anda Pärnu Laevaremonditöhasene
utiliseerimiseks.

Komisjoni esimees

J. Napper

liikmed

A. Käär

S. Muru



KAGUMERK

AKT N^o 13

Käesolev akt on koostatud 11. novembril 1997a.
Lihnu jõugaama kütusehoidla reostuse likvideerimise
II etapi kohta komisjoni poolt

Komisjoni koosseis: komisjoni esimees - Juhan Napper
Lihnu valla esimees

liikmed - Arvo Käär
projektijuhataja AS MAVES
- Siim Mägi

koostanud OÜ KAGUMERK

- Ettevõttele hõõde käiguga objektid komisjoni kaudu:
- 1) edise diiseljõugaama pinnase reostuse likvideerimise
II etapis on hõõde tehtud kalkulatsioonid ettevahtud
kavvas ja mahus (vt. lisad)

Komisjoni esimees

liikmed

J. Napper

A. Käär

S. Mägi

Tööde valmiduse

AKT

14. novembril 1997

Meie, allakirjutanud, TÖÖVÕTJA AS Maves arendusdirektor Arvo Käär ja TELLIIA Kihnu Vallavanem Juhan Vapper, koostasime käesoleva akti selles, et lepingu *Kihnu saarel asuva endise diiselmootori pinnase reostuse likvideerimise II etapi* (tellimiskiri 20.10.1997) teostatud järelvalve vastab nõuetele ning aruanne tehtud tööst on ettenähtud korras vormistatud.

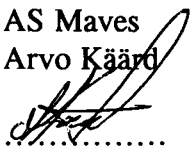
Töö lepinguline maksumus on kaheksa tuhat kuussada kakskümmend (8 620.-) EEK, millele lisandub 18 % käibemaksu, s.o. 1 552.- (üks tuhat viissada viiskümmend kaks) EEK. Tasumisele kuulub 10 172.- (kümme tuhat ükssada seitsekümmend kaks) EEK.

Tasutud on 0.00 krooni avanssi.

Tasumisele kuulub 10 172.- (kümme tuhat ükssada seitsekümmend kaks) EEK.

TELLIIA
Kihnu Vallavalitsus
Juhan Vapper

.....
Kihnu vald
EE-3607, Pärnu Maakond

TÄITJA
AS Maves
Arvo Käär

.....
Marja 4D
EE-0006, Tallinn

TÖÖVÕTJA

TELLIJA

OÜ KAGUMERK

KIHNU VALLAVALITSUS

Raudtee 1, Antsla

Pärnu Maakond

Tööde vastuvõtuakt

14. november, 1997.a.

Meie, allakirjutanud, töövõtja OÜ KAGUMERK juhatuse esimees Aare Mõttus ning tellija KIHNU VALLA vallavanem Juhan Vapper, koostame käesoleva akti selles, et Kihnu saarel asuva endise diiseljõujaama pinnase reostuse likvideerimise II etapi tööd on teostatud vastavalt lepingus nr. 2 toodud nõuetele.

Tööde lepinguline maksumus on 188586 (ükssada kaheksakümmend kaheksa tuhat viissada kaheksakümmend kuus) krooni. Tehtud tööde mahud ja maksumused on toodud lepingu lisas. Töövõtja vastutab tehtud tööde eest 2 aastat.

TÖÖVÕTJA _____

TELLIJA _____



LISA 3

Tahkete õigustamata saateht-lepingud

JÄÄTMETE SAATELEHT-LEPING



AS EPLER & LORENZ

Ravila 75 EE2400 Tartu
Reg. kood: 10136864
Tel. 27/ 421 398, 250/ 54048

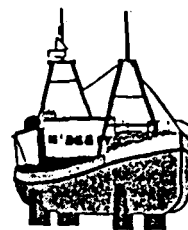
nr. 174

kuup. 14. oktoober 1997

Jäätmete tekitaja: <u>On kaguveer</u> Address: <u>Chitsen Raudte 1</u> Reg. kood: _____ Kontaktisik: _____ Tel. _____		a/a _____ Pank _____ Tasu garanteerime. Viivis 0,5% päevas.		
JÄÄTMETE KIRJELDUS		KOGUS		
		t	m ³	vaat
☐ 34103 mootori-, käigukasti- ja veorataste õlid ☐ 34104 hüdraulika-, tsirkulatsioonmäärde- ja turbiiniõlid ☐ 34105 puurimis-, lõike- ja lihvimisõlid, jm. industr. õlid ☐ 34109 kütusejäätmek ja mahutisetted ☒ 34110 kütteõlijäätmek ja mahutisetted ☐ 34409 õli- ja kütteainete filtrid ☐ 34411 mineraalõli sisaldavad pühkematerjalid ☐ 34801 õlipüüdurkaevude setted ☐ 36504 halogeene mittesisaldavad tahked värvijäätmek ☐ 36530 värvide ja lakkidega reostatud taara ☐			2 m ³	
JÄÄTMED TRANSPORDIB: ☒ jäätmete tekitaja ☐ jäätmete käitleja ☐ vaakumauto _____ tundi _____ km ☐ veoauto _____ tundi _____ km		TAARA TAGASTAB: ☐ jäätmete tekitaja ☐ jäätmete käitleja Taara rentimine: _____ vaati _____ konteinerit		
Üleandja: <u>A. Kallas</u> (nimi) _____ (amet) _____ _____ (allkiri)		Vastuvõtja: <u>[signature]</u>		

LISA 4

Õlaseguste vete vastuvõtmiskind



PÄRNU SHIPYARD LTD.

PÄRNU LAEVATEHAS

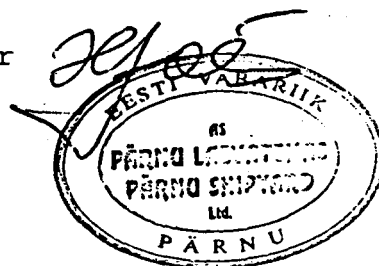
C E R T I F I C A T E

Port of Pärnu

"27" October 1997.a. ✓

Received to reception facilities of shipyard Pärnu Laevatehas from M/V *OLI KAGUMERK*
bilge waters ... *16,0* m³ and wastewaters m³

Receiver



Address
Emajõe 22
EE3600 Pärnu
Estonia

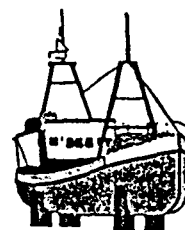
Bank
Pärnu Landbank
Acc.No 339467498

Telephone
372 44 4-13-78

Warehouse
372 44 4-39-24

Fax
372 44 4-16-31

Reg.No
18017277



PÄRNU SHIPYARD LTD.

PÄRNU LAEVATEHAS

C E R T I F I C A T E

Port of Pärnu

"30. oktoober" 1997.a. ✓

Received to reception facilities of shipyard Pärnu Laevatehas from M/V *OU. KAGUMERK*
bilge waters ... *16,0* m³ and wastewaters m³

Receiver



Address
Emajõe 22
EE3600 Pärnu
Estonia

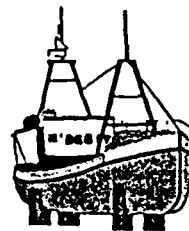
Bank
Pärnu Landbank
Acc.No 339467498

Telephone
372 44 4-13-78

Warehouse
372 44 4-39-24

Fax
372 44 4-16-31

Reg.No
18017277



PÄRNU SHIPYARD LTD.

PÄRNU LAEVATEHAS

C E R T I F I C A T E

Port of Pärnu

"03" November 1997.a.

Received to reception facilities of shipyard Pärnu Laevatehas from M/V *OU. KAGUMERK*
bilge waters ... *16,0* m³ and wastewaters m³

Receiver



Address
Emajõe 22
EE3600 Pärnu
Estonia

Bank
Pärnu Landbank
Acc.No 339467498

Telephone
372 44 4-13-78

Warehouse
372 44 4-39-24

Fax
372 44 4-16-31

Reg.No
18017277

LISA 5
Fotod



Foto 1. Vaade Kihnu endise diiseljõujaama kütusehoidjale 25. veebruaril 1997. a.



Foto 2. Vaade Kihnu endise demonteeritud ja puhastatud kütusehoidla territooriumile 22. oktoobril 1997. a. Endise diiseljõujaama kütusehoidla territooriumil asuvad kontrollaugud, millede kaudu eemaldati pinnasesse sorbeerunud ehe masuut.



Foto 3. Maapinnast 1,5...3,0 m sügavusel olev kruusakiht on imunud läbi eheda masuudiga, mis kandus/kandub pinnase veega savi- liivakihipealse kruusakihi kaudu merre. Antud foto on tehtud 22. oktoobril 1997. a.



Foto 4. Masuudihoidla peapumpla juures olev kontrollauk 22.10. 1997. 1,5 m sügavuselt algab masuudiga reostunud kruusakiht. Antud kontrollauk rätis juba mõne tunni jooksul pinnase veega, mille peale moodustus eheda masuudi kiht.