

TURBA ASULA PUIDUIMMUTUSTEHASE ARSEENIREOSTUSE LIKVIDEERIMISE II JÄRK

JUHTIMISKOOSOLEK 06.12.2011

Aeg	07.10.2011. kell 13:00...14:00	
Koht	Nissi Vallavalitsus, Nissi tee 53C, Riisipere	
Osalejad	Mati Kärner (MK)	Vealeidja OÜ
	Peedo Kessel (PK)	Nissi Vallavalitsus
	Neeme Reinap (NR)	AS EcoPro
	Madis Kõrvits (MaKõ)	AS EcoPro
	Steve Vili (SV)	AS EcoPro

1. Nõupidamise korraldus

- 1.1 Nõupidamise viis läbi ja protokollis Mati Kärner.
- 1.2 Allkirjastati Juhtimiskoosoleku 09.11.2011 protokoll.

2. Tööde seis, ajagraafik

- 2.1 Lepingujärgsed Tööd objektil on lõpetatud. Toimub Töövõtja soojakute äravedu ja soojakute aluse maa-ala heakorrastus.
- 2.2 Reostuskolle nr 1: Sarkofaag rajatud
- 2.3 Reostuskolle nr 6 ja 7: puhastatud, reostuskolle lõpetatud

3. Dokumentatsioon

- 3.1. Kõik Tööd on teostatud vastavalt Projektile (Sarkofaag: AS Kobras poolt koostatud tööprojekt nr 2011-009-2, ülejäänud reostuskolled AS EcoPro projektdokumentatsioon 1/2010), mistõttu täiendavat täitedokumentatsiooni vormistada ei ole vaja.

4. Tehnilised küsimused

5. Muud küsimused

- 5.1. Projekti tänutahvel kooskõlastada KIK-ga
- 5.2. Vaegtööd.
 - 5.2.1. Sarkofaagi ehitamise periood oli vihmane, mistõttu sarkofaag peab saama looduslikult tiheneda, mille järel on võimalik teostada lõplikud verikaalplaneerimistööd.
 - 5.2.2. Peale sarkofaagi pealse pinnase vertikaalplaneerimist saab lõpetada haljastustööd.
 - 5.2.3. Kõikide vaegtööde lõpetamise tähtaeg on 30.06.2012.

Allkirjad:


Tellija
(Nissi Vallavalitsus)


Töövõtja
(AS EcoPro)


Insener/OJV
(Vealeidja OÜ)

TURBA ASULA PUIDUIMMUTUSTEHASE ARSEENIREOSTUSE LIKVIDEERIMISE II JÄRK

JUHTIMISKOOSOLEK 09.11.2011

Aeg	07.10.2011. kell 13:00...14:00
Koht	Nissi Vallavalitsus, Nissi tee 53C, Riisipere
Osalejad	Mati Kärner (MK) Vealeidja OÜ
	Peedo Kessel (PK) Nissi Vallavalitsus
	Neeme Reinap (NR) AS EcoPro
	Madis Kõrvits (MaKõ) AS EcoPro

1. Nõupidamise korraldus

- 1.1 Nõupidamise viis läbi ja protokollis Mati Kärner.
- 1.2 Allkirjastati Juhtimiskoosoleku 07.10.2011 protokoll.

2. Tööde seis, ajagraafik

- 2.1 Tööd toimuvad graafikujärgselt.
- 2.2 Reostuskolle nr 1: Sarkofaagi rajamine
- 2.3 Reostuskolle nr 2: Tagasitäide teostatud, reostuskolle lõpetatud
- 2.4 Reostuskolle nr 5: Reostunud pinnas ära veetud, reostuskolle lõpetatud
- 2.5 Reostuskolle nr 7: Puude eemaldamine, ettevalmistustööd puhastamiseks

3. Dokumentatsioon

-

4. Tehnilised küsimused

-

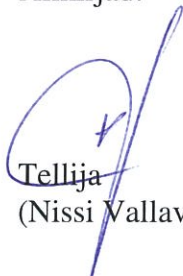
5. Muud küsimused

- 5.1. Töövõtja: Reostuskolle nr 5 (kraavid) puhastati need moreenini/savini ning laiendati ca 1 m võrra. Järeldused ca 2 m kaugusel ja ca 1 m sügavusel näitavad ikkagi As reostuse olemasolu. Kraavide sellise laiuseni ületab käesoleva töö mahtusid mitmekordselt. Kuna lokaliseeritakse põhiline reostuskolle (polügoon) ja puhastatud on kraavide reostus (sete koos kallastega) siis kraavi pervedes kaugemal olev reostus pestakse vihmadega turbast välja ja toimub looduslik isepuhastumine. Oluline oleks taastada endised veesüsteemi äravoolud (avada eelvool), sest siis oleks veevahetus kiirem ja ka puhastumine toimuks kiiremini.

5 Järgmine nõupidamine

Järgmise Juhtimiskoosoleku aeg täpsustatakse täiendavalt telefoni ja/või e-posti teel.

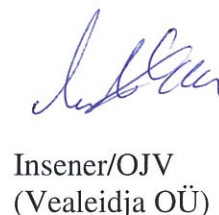
Allkirjad:



Tellija
(Nissi Vallavalitsus)



Töövõtja
(AS EcoPro)



Insener/OJV
(Vealeidja OÜ)

TURBA ASULA PUIDUIMMUTUSTEHASE ARSEENIREOSTUSE LIKVIDEERIMISE II JÄRK

JUHTIMISKOOSOLEK 07.10.2011

Aeg	07.10.2011. kell 12:00...13:00
Koht	Nissi Vallavalitsus, Nissi tee 53C, Riisipere
Osalejad	Mati Kärner (MK) Vealeidja OÜ
	Peedo Kessel (PK) Nissi Vallavalitsus
	Neeme Reinap (NR) AS EcoPro
	Madis Kõrvits (MaKõ) AS EcoPro

1. Nõupidamise korraldus

- 1.1 Nõupidamise viis läbi ja protokollis Mati Kärner.
- 1.2 Allkirjastati Juhtimiskoosoleku 09.09.2011 protokoll.

2. Tööde seis, ajagraafik

- 2.1 Tööd toimuvad graafikujärgselt.
- 2.2 Reostuskolle nr 1: Savivööndi paigaldamine lõpetatud. Alustatud on sarkofaagi rajamist.
- 2.3 Reostuskolle nr 2 on teostatud kaevetööd.
- 2.4 Reostuskolle nr 8 on likvideeritud tiiki suubuv metalltoru. Toru funktsioon ja tegelik otstarve ning asukoht on endiselt lahtine.

3. Dokumentatsioon

-

4. Tehnilised küsimused

-

5. Muud küsimused

- 5.1. Töövõtja küsimus: Reostuskolle nr 5 kagupoolses kraavide hargnemise kohas oli enne kraavide puhastamist paigaldatud truup. Kas truubi taastamine on vajalik. PK: Truubi taastamine ei ole vajalik.

5 Järgmine nõupidamine

Järgmise Juhtimiskoosoleku aeg täpsustatakse täiendavalt telefoni ja/või e-posti teel.

Allkirjad:


Tellija
(Nissi Vallavalitsus)


Töövõtja
(AS EcoPro)


Insener/OJV
(Vealeidja OÜ)

TURBA ASULA PUIDUIMMUTUSTEHASE ARSEENIREOSTUSE LIKVIDEERIMISE II JÄRK

JUHTIMISKOOSOLEK 09.09.2011

Aeg	09.09.2011. kell 12:00...13:00	
Koht	Nissi Vallavalitsus, Nissi tee 53C, Riisipere	
Osalejad	Mati Kärner (MK)	Vealeidja OÜ
	Peedo Kessel (PK)	Nissi Vallavalitsus
	Neeme Reinap (NR)	AS EcoPro
	Madis Kõrvits (MaKõ)	AS EcoPro

1. Nõupidamise korraldus

- 1.1 Nõupidamise viis läbi ja protokollis Mati Kärner.
- 1.2 Allkirjastati Juhtimiskoosoleku 12.08.2011 protokoll.

2. Tööde seis, ajagraafik

- 2.1 Tööd toimuvad graafikujärgselt.
- 2.2 Reostuskolle nr 1: Lõpetati kaeved nr 2 ja 3 (hoone juures), teostati kaeved 4 ja 5 (polügooni asulapoolses otsas), alustati savivöö rajamist sarkofaagi perimeetris.
- 2.3 Reostuskolle nr 2 on ette valmistatud kaevetöödeks.
- 2.4 Reostuskolle nr 5 kraavid on puhastatud etteantud mahu (kraavid süvendati moreenini).
- 2.5 Reostuskolle nr 8 on puhastatud.

3. Dokumentatsioon

4. Tehnilised küsimused

5. Muud küsimused

- 5.1. Töövõtja küsimus: Reostuskolle nr 8 puhastamisel leiti tiiki suubuv D=500 metalltoru, millest immitses masuuti. Toru otstarve teadmata. PK: Tegemist on endisest elektriijaamast tiiki suubuva jahutusvee toruga. Toru ots sulgeda kui mitte kasutusel olev süsteem.
- 5.2. Töövõtja küsimus: Kas endist polügooni ümbritseva aia taastamine selle esialgses asukohas nõuab vallalt eraldi luba. PK: Taastaminevanas asukohas eraldi luba ei nõua. Muudatus aias teha suure tiigi polügooni poolses otsas kus jätta avaliku käigu ruum.

5 Järgmine nõupidamine

Järgmise Juhtimiskoosoleku aeg täpsustatakse täiendavalt telefoni ja/või e-posti teel.

Allkirjad:

Tellijä
(Nissi Vallavalitsus)

Töövõtja
(AS EcoPro)

Insener/OJV
(Vealeidja OÜ)

TURBA ASULA PUIDUIMMUTUSTEHASE ARSEENIREOSTUSE LIKVIDEERIMISE II JÄRK

JUHTIMISKOOSOLEK 12.08.2011

Aeg	12.08.2011. kell 10:00...10:30	
Koht	Nissi Vallavalitsus, Nissi tee 53C, Riisipere	
Osalejad	Mati Kärner (MK)	Vealeidja OÜ
	Peedo Kessel (PK)	Nissi Vallavalitsus
	Neeme Reinap (NR)	AS EcoPro
	Steve Vili (SV)	AS EcoPro
	Krister Randver (KR)	SA KIK
	Aleksandr Tšastsin (AT)	TÜ ST Projektigrupp
	Jüri Trumm (JT)	OÜ Vanteral

1. Nõupidamise korraldus

- 1.1 Nõupidamise viis läbi ja protokollis Mati Kärner.
- 1.2 Allkirjastati Juhtimiskoosoleku 01.07.2011 protokoll.

2. Tööde seis, ajagraafik

- 2.1 Töövõtja esitas korrigeeritud ajagraafiku. Tööd on graafikus.
- 2.2 Tööd toimuvad põhiliselt reostuskoldega nr 1 (puiduimmutustehase immutuspolügon). Võsa ja metsaraie on lõpule viidud, toimub sarkofaagi koorimine, sorteerimine, analüüsimine.

3. Dokumentatsioon

- 3.1. 01.07.2011 väljastati ehitusluba nr 8 sarkofaagi rajamiseks.
- 3.2. Töövõtja saadab Projekti hetkevariandi KIK-i esindajale (KR-le).

4. Tehnilised küsimused

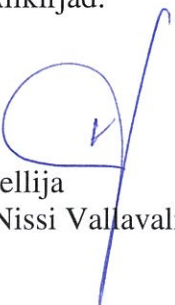
5. Muud küsimused

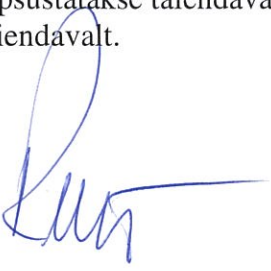
- 5.1 Kaeve 1 reostunud pinnas klassifitseerus jäätmeiks ja on utiliseeritud Vaivara OJK-sse, mistõttu ei ehitata Projektis ette nähtud väikest sarkofaagi.
- 5.2 Töövõtja tegi ettepaneku ära jätta ära jäänud väikese sarkofaagi peale ettenähtud asfaltkate ja selle asemel ehitada puude ja võsa raiumisel viga saanud aed (puud ja võsa olid läbi võrkaia kasvanud). Tellija aktsepteeris muudatustöö.

6 Järgmine nõupidamine

Järgmise Juhtimiskoosoleku aeg täpsustatakse täiendavalt telefoni ja/või e-posti teel. Järgmise Töökoosoleku aeg täpsustatakse täiendavalt.

Allkirjad:


Tellija
(Nissi Vallavalitsus)


Töövõtja
(AS EcoPro)


Insener/OJV
(Vealeidja OÜ)

TURBA ASULA PUIDUIMMUTUSTEHASE ARSEENIREOSTUSE LIKVIDEERIMISE II ETAPP

JUHTIMISKOOSOLEK 01.07.2011

Aeg	01.07.11. kell 11:00...11:40	
Koht	Nissi Vallavalitsus, Nissi tee 53C, Riisipere	
Osalejad	Mati Kärner (MK)	Vealeidja OÜ
	Peedo Kessel (PK)	Nissi Vallavalitsus
	Neeme Reinap (NR)	AS EcoPro
	Madis Kõrvits (MaKõ)	AS EcoPro

1. Nõupidamise korraldus

- 1.1 Nõupidamise viis läbi ja protokollis Mati Kärner.
- 1.2 Allkirjastati Juhtimiskoosoleku 10.06.2011 protokoll.

2. Tööde seis, ajagraafik

- 2.1 Tööd on lõppjärgus reostuskolde nr 4 (Endise Ellamaa elektriijaama kõrval oleva mahjätatud kütusehoidla) ja reostuskolde nr 3 (Kloostri metskond 25) reostuse likvideerimisel.
- 2.2 Töödega on alustatud reostuskolde nr 1 (puiduimmutuse tehas) territooriumil ja käivad uuringud reostuskolde nr 5 (reostunud kraavid) tööde ulatuse määramiseks.
- 2.3 Seoses ekskavaatorite defitsiidiga koostab Töövõtja parandatud ajagraafiku. Ajagraafiku muudatus ei too kaasa Lõpptähtaja muutust.

3. Dokumentatsioon

- 3.1 –

4. Tehnilised küsimused

- 4.1 –

5. Muud küsimused

- 5.1 Reostuskolde nr 4 tagasitäitepinnas on planeeritud puude tüvede ümber liiga kõrgele. Töövõtja planeerib pinnase ümber.
- 5.2 Töövõtja otsib lahendusi reostuskoldes nr 1 (puiduimmutusteha immutuspõlügenil) kaevikutesse imbuva pinnasevee ohjamiseks.

6. Järgmine nõupidamine

Järgmise Juhtimiskoosoleku aeg täpsustatakse täiendavalt telefoni ja/või e-posti teel.

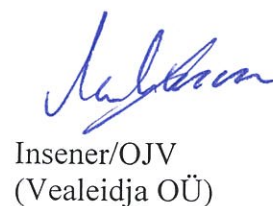
Allkirjad:



Tellija
(Nissi Vallavalitsus)



Töövõtja
(AS EcoPro)



Insener/OJV
(Vealeidja OÜ)

TURBA ASULA PUIDUIMMUTUSTEHASE ARSEENIREOSTUSE LIKVIDEERIMISE II JÄRK

JUHTIMISKOOSOLEK 10.06.2011

Aeg	10.06.2011. kell 10:00...10:30
Koht	Nissi Vallavalitsus, Nissi tee 53C, Riisipere
Osalejad	Mati Kärner (MK) Vealeidja OÜ
	Peedo Kessel (PK) Nissi Vallavalitsus
	Neeme Reinap (NR) AS EcoPro
	Madis Kõrvits (MaKõ) AS EcoPro

1. Nõupidamise korraldus

- 1.1 Nõupidamise viis läbi ja protokollis Mati Kärner.
- 1.2 Allkirjastati Juhtimiskoosoleku 03.12.2010 protokoll.

2. Tööde seis, ajagraafik

- 2.1 Töövõtja esitas korrigeeritud ajagraafiku. Ajagraafiku muudatus ei too kaasa Lõpptähtaja muutust.
- 2.2 Reostuskolle nr 1 teostati täiendav uuring, koostatud on sarkofaagi eelprojekt, alustatud on ala puhastamist ja pinnase koorimist
- 2.3 Reostuskolle nr 3 tööd on lõpetatud, teostatakse tagasitäidet.
- 2.4 Reostuskolle nr 4 teostati vedelate jäätmete utiliseerimist, pumbamaja lammutamine, mahutite lõikamine ja utiliseerimine.

3. Dokumentatsioon

- 3.1. Töövõtjale väljastati jäätmeluba nr L.JÄ/320424

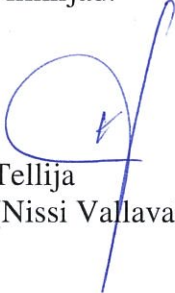
4. Tehnilised küsimused

5. Muud küsimused

5 Järgmine nõupidamine

Järgmise Juhtimiskoosoleku aeg täpsustatakse täiendavalt telefoni ja/või e-posti teel.

Allkirjad:


Tellija
(Nissi Vallavalitsus)


Töövõtja
(AS EcoPro)


Insener/OJV
(Vealeidja OÜ)

TURBA ASULA PUIDUIMMUTUSTEHASE ARSEENIREOSTUSE LIKVIDEERIMISE II ETAPP

JUHTIMISKOOSOLEK NR 2

Aeg	03.12.10. kell 11:00...11:45	
Koht	Nissi Vallavalitsus, Nissi tee 53C, Riisipere	
Osalejad	Mati Kärner (MK)	Vealeidja OÜ
	Peedo Kessel (PK)	Nissi Vallavalitsus
	Neeme Reinap (NR)	AS EcoPro
	Madis Kõrvits (MaKõ)	AS EcoPro
	Aleksandr Tšastsin (AT)	TÜ ST Projektigrupp
	Jüri Trumm (JT)	OÜ Vanteral

1. Nõupidamise korraldus

- 1.1 Nõupidamise viis läbi ja protokollis Mati Kärner.
- 1.2 Allkirjastati Juhtimiskoosoleku nr 1 protokoll.

2. Tööde seis, ajagraafik

- 2.1 Töövõtja on alustanud Töödega reostuskolde nr 3 (kütusehoidla ja bensiinijaam) likvideerimiseks. Mahutitest on välja pumbatud ja utiliseeritud 108 tonni jäätmeid.
- 2.2 Töövõtja teavitas, et plaanib tiikides paiknevad reostuskolde likvideerida talvel, kui külmunud maapind kannab rasketehnikat. Esitatud on taotlus RMK-le reostuskolde nr 3 likvideerimise kooskõlastamiseks.
- 2.3 Koostamisel on tööplaan tiikide (reostuskolde nr 6, 7, 8) põhja puhastamise tehnoloogia (meetodite) ja põhjamuda transportimise kohta ajutisele ladustusplatsile saeveski immutusplatsil (reostuskolle nr 1).
- 2.4 Koostamisel on Projekteerimiseks tehniliste tingimuste taotlus.

3. Dokumentatsioon

- 3.1 Töövõtja andis (kaaskirjaga 26.11.2010 nr 175-1) üle järgmised Dokumendid:
 - 3.1.1 Tellijale Täitmistagatis-nõudegarantii nr 10-082448-GF (originaal);
 - 3.1.2 Tellijale Tehnilise riskide kindlustuse poliis nr IR005846 (originaal);
 - 3.1.3 Ehituseelse olukorra fikseerimine seisuga 20.11.2010 DVD-l 2 eksemplari;
 - 3.1.4 Projekti tööprogrammi seisuga 26.11.2010;
 - 3.1.5 Projekti orienteeruva maksegraafiku seisuga 26.11.2010;
 - 3.1.6 Kuuaruande näidise.
- 3.2 Töövõtja on esitanud Nissi Vallavalitsusele taotluse kaeveloa saamiseks reostuskolde nr 3 pinnase väljakevamiseks. (PK) kaeveluba on seoses läbiva 6kWA kaabliga veel eelnevalt kooskõlastamata AS-ga Elering. (MaKõ) konsulteerib Valla lubadetalitusega.
- 3.3 Töövõtja on esitanud Nissi Vallavalitsusele taotluse saada üksikute puude langetamiseks raieluba. (PK) teavitas, et Vallavalitsus ei saa anda ja ei ole eelnevalt andnud raielubasid ja muid lubasid tegevusteks reformimata riigimaadel.
- 3.4 (PK) teavitas, et tiikide (reostuskolde nr 6, 7, 8) põhja puhastamiseks ei ole vaja vee erikasutusluba ja kaeveluba.

4. Tehnilised küsimused

- 4.1 Kolmas osapool on taotlenud uuringualale metsateatise 650,3 tm metsa raadamiseks.
Seega ei ole vaja eraldi taotleda raielubasid reostuskollete aluste pide likvideerimiseks.

5. Muud küsimused

- 5.1 Töövõtja saadab elektrooniliselt Insnerile p 3.1 loetletud dokumendid.
5.2 Töövõtja esitab järgmisel nõupidamisel Insnerile reostuskollete paiknemise jm plaanid.

6 Järgmine nõupidamine

Järgmise Juhtimiskoosoleku aeg täpsustatakse täiendavalt telefoni ja/või e-posti teel.
Järgmise Töökoosoleku aeg täpsustatakse täiendavalt.

Allkirjad:



Tellija
(Nissi Vallavalitsus)



Töövõtja
(AS EcoPro)



Insener/OJV
(Vealeidja OÜ)

Lisa: Lisa 1 - Koosolekust osavõtjate registreerimisleht

TURBA ASULA PUIDUIMMUTUSTEHASE ARSEENIREOSTUSE LIKVIDEERIMISE II ETAPP

JUHTIMISKOOSOLEK NR 1

Aeg	29.10.10. kell 11:00...12:45	
Koht	Nissi Vallavalitsus, Nissi tee 53C, Riisipere	
Osalejad	Mati Kärner	Vealeidja OÜ
	Peedo Kessel	Nissi Vallavalitsus
	Neeme Reinap	AS EcoPro
	Madis Kõrvits	AS EcoPro
	Aleksandr Tsastsin	TÜ ST Projektigrupp
	Jüri Trumm	OÜ Vanteral

1. Nõupidamise korraldus

Nõupidamise viis läbi ja protokollis Mati Kärner.

2. Lepingu osapooled, personal

2.1. Tellija: Nissi Vallavalitsus

- Esindaja Peedo Kessel, peedo.kessel@nissi.ee, tel 5551 1108.

2.2. Insener/omanikujärelevalve: Vealeidja OÜ

- Projektijuht Mati Kärner, mati.karner@vealeidja.ee, tel 510 8844;

2.3. Töövõtja: AS EcoPro

- Töövõtja Esindaja (FIDIC mõistes) Neeme Reinap, neeme@ecopro.ee, tel 501 8523;
- Projektijuht Steve Vili, steve@ecopro.ee, tel 511 8371;
- Projektijuhi assistent Madis Kõrvits, madis@ecopro.ee, tel 5177 7251;
- Projekteerimisjuht, Objektijuht Ain Luhse, ain@ecopro.ee, tel 506 5207.

2.4. Muud asjassepuutuvad isikud

- Huvitatud isik, TÜ ST Projektigrupp, Aleksandr Tsastsin, tel 509 2838;
- Rakendusüksus, SA KIK, Projektikoordinaator Krister Randver, krister.randver@kik.ee, tel 627 4195.

3. Nõupidamiste ja aruandluse kord

3.1. Töövõtja aruanded tööde käigust

3.1.1 Töövõtja esitab aruande näidise kooskõlastamiseks hiljemalt 26.11.2010.

3.1.2 Töövõtja esitab täitmisaaja jooksul aruande Inseneri esindajale digitaalselt ülevaatomiseks vähemalt kaks tööpäeva enne koosoleku päeva.

- 3.2. Töövõtja kuuaruanne – esitatakse järgneva kuu kuunõupidamiseks viies eksemplaris. Nõuded aruandlusele sisalduvad Lepingutingimuste Alapunkt 4.21.

3.3. Koosolekud

- 3.4.1 Juhtimiskoosolekud - hakkavad toimuma iga kuu esimesel reedel algusega kell 11:00 Nissi Vallavalitsuses.
- 3.4.2 Töökoosolekud - hakkavad toimuma vajaduspõhiselt.
- 3.4. Koosolekute protokollid vormistab Insener ja väljastab need võimalusel kolme tööpäeva jooksul. Märkuste korral protokollis kajastatu osas tuleb need esitada kolme tööpäeva jooksul alates protokollil väljastamisest. Märkuste mitteesitamisel loetakse protokoll kooskõlastatuks.

4. Dokumentatsioon

4.1. Üldist - FIDIC Lepingutingimustest tulenevad dokumentide edastamise meetodid ja protseduurid (käsitletakse Lepingutingimuste p. 1.3) – ametlik suhtlus on kirjalik. Elektrooniliselt on aktsepteeritav skanneeritud dokument e-kirja manuserina. Lepingupoolte ja Inseneri vaheline informatsiooni vahetus, s.h. heakskiitude, tõendite, otsuste, teadete jne taotlemine ning väljastamine, võib toimuda ka mõlema Lepingupoolte ja Inseneri osalusel toimuvate nõupidamiste protokollide kaudu, sel juhul viidatakse protokollis Lepingutingimuste Alapunktile, mille alusel informatsiooni vahetus toimub. Heakskiitude, tõendite, otsuste, teadete jne taotlemisel ning väljastamisel kirja, e-kirja või faksi teel tuleb samuti viidata, millise Lepingutingimuste Alapunkti või muu Lepingu dokumendi sätte põhjal kõnealust dokumenti taotletakse või väljastatakse. Reeglina toimub ametlik kirjalik suhtlemine järgmiste isikute vahel:

- Tellija – Peedo Kessel
- Töövõtja – Neeme Reinap, Madis Kõrvits
- Insener – Mati Kärner, inseneri volituste piires.

Info loetakse Tellija poolt kätte saaduks, kui see on esitatud Peedo Kessel'ile. Teistele Tellijale esindajatele suunab info edastab vastavalt vajadusele Peedo Kessel.

Töövõtja ja Inseneri vahelise ametliku suhtluse edastab Tellijale Insener.

4.2. Lepingu alusfaasis koostatavad/hangitavad dokumendid

- 4.2.1. Leping Tellija ja Töövõtja vahel allkirjastati 30.08.2010.a.
- 4.2.2. Teade Alustamiskuupäeva määramise kohta on Töövõtjale väljastatud 19.10.2010 ja Töövõtjad on kinnitanud teate kättesaamist. Alustamiskuupäev on 26.10.2010.a.
- 4.2.3. Pakkumuslisa järgi on Tööde Täitmisaeg 547 päeva. Sellest tulenev Täitmisaaja lõppkuupäev on 25.04.2012.a. Tellija ja Töövõtja on leppinud kokku Tööde varasema Täitmisaaja lõppkuupäeva, mis on 31.12.2011.a.
- 4.2.4. Puudustest Teatamise Ajavahemiku kestus on vastavalt Pakkumuslisale 730 päeva ning lõppkuupäev seega 26.10.2014.a.
- 4.2.5. Täitmistagatis - vastavalt Lepingutingimuste (s.h. Eritingimuste) Alapunktile 4.2 ja Pakkumuslisale tuleb esitada 28 päeva jooksul Kokkuleppe allkirjastamise kuupäevast (seega hiljemalt 26.09.10.) 10% ulatuses Heakskiidetud Lepingusummast (käibemaksuga summa). Tellija nõustus Täitmistagatisena käsilema käibemaksuta summat. Seega tuleb Töövõtjal esitada Täitmistagatis summale 1760000 krooni.
- 4.2.5.1 Vastavalt Pakkumuslisale ja Eritingimuste Alapunktile 4.2 võib pärast ajaliselt viimase Vastuvõtuakti väljastamist asendada Täitmistagatise vähendatud Täitmistagatisega (2% Lepinguhinnast ajaliselt viimase Vastuvõtuakti väljastamise seisuga), kehtib Puudustest Teatamise Ajavahemiku lõpuni.

- 4.2.6. Kindlustused - vastavalt Lepingutingimuste Punkt 18 ja Pakkumuslisale tuleb esitada CAR-kindlustus Heakskiidetud Lepingusummale, ehk 21 120 000 krooni ja kolmanda isiku kindlustus (miinimumsumma 1 000 000 krooni). Kindlustuspoliisid tuleb vastavalt Pakkumuslisale esitada hiljemalt 14 päeval pärast Alustamiskuupäeva (seega hiljemalt 08.11.2010.). Koos kindlustuspoliisidega tuleb esitada poliisides viidatud kindlustusandja kindlustustingimused, lisaklauslid ja kindlustusavaldused, kui need ei ole kättesaadavad kindlustusandja kodulehel.
- 4.2.7. Ehituseelse olukorra fikseerimine – ehituseelse olukorra fikseerimisele (skeemide koostamisele) kaasatakse omanikujärelevalve insener, Töövõtja esitab enne töödega alustamist fotod (video), skeemid elektrooniliselt (CD, DVD) 2 eks.
- 4.2.8. Materjalide kohta, mida Töövõtja soovib kasutada ehitustööde teostamisel, tuleb esmalt esitada loetelu, näidates ära tootja ja tüübi. Juhul, kui Inseneril tekib mingi toote kohta täiendavaid küsimusi, esitatakse täiendavaid dokumente (sertifikaadid jne).
- 4.3. Täitmisaja jooksul koostatavad ja esitatavad standardsed dokumendid
- 4.3.1. Töövõtja poolt koostatav projektdokumentatsioon – Projekt tuleb koostada tööprojekti staadiumis, osaliselt (reoveepuhastid, veetöötlusseadmetega varustatud puurkaev-pumplad ja II astme pumplad) kahestaadiumilisena - eelprojekt ja tööprojekt. Kõik projektdokumendid peavad olema kirjalikult kooskõlastatud asjassepuutuvate tehnovõrkude valdajate, maaomanike ning kohalike omavalitsuste poolt. Seejärel tuleb projektdokumentatsioon esitada koos kaaskirjaga läbivaatamiseks (FIDIC Lepingutingimuste p. 5.2 mõistes) Insenerile.
- 4.3.2. Ehitusdokumendid Ehitusseaduse mõistes (ehitustööde päevik, kaetud tööde aktid fotod jne).
- 4.3.3. Progressifotod. Lisaks tuleb teha fotosid tööde käigust kuuaruande jaoks jne).
- 4.3.4. Ehitusluba – vastavalt Tellija Tingimuste p1.13 taotleb Ehitusloa Tellija.
- 4.3.5. Ehituspäevik - Insener kontrollib ja allkirjastab Töövõtja (s.h. alltöövõtu kasutamisel ainult peatöövõtja) päevikut. Viited Alltöövõtjate päevikutest tuleb lisada Töövõtja päevikusse, Töövõtja päevikule peavad sel juhul olema lisatud Alltöövõtjate päevikute vastavad lehed. Ehituspäevik peab olema ehitusplatsil kättesaadav.
- 4.3.6. Kaetud tööde aktid. Kasutada võib EEEL tüüpvormi.
- 4.3.7. Lepingutingimustele vastava kvaliteedi tagamise süsteemi dokumendid esitab Töövõtja hiljemalt 26.11.2010. Esimesel järgneval koosolekul viib Töövõtja vastavalt Lepingule läbi ka süsteemi tutvustamise Tellijale ja Insenerile

5. Maksed

- 5.1. Ettemakset ei teostata
- 5.2. Vahemaksed teostatakse vastavalt Lepingutingimustele kord kuus, kokkuleppel, et väljamakse summa peab olema koos käibemaksuga üle 1 miljoni krooni.
- 5.3. Arseenireostuse likvideerimise osas ei toimu vahemakseid enne Tööprojekti kinnitamist. Tiigi puhastamine, mahutite likvideerimine ei vaja ehitusluba ja nende tööde eest tasumine toimub vastavalt tööde teostusele.
- 5.4. Tööde akteerimine peab toimuma vastavalt loendite tabelile ja iga aktiga tuleb esitada kogu tabel. Töövõtja esitab Insenerile kooskõlastamiseks oma ettepaneku teostatud tööde akti (Tõendi FIDIC mõistes) vormi Insenerile kooskõlastamiseks.
- 5.5. Lepingutingimustele vastava orienteeruva maksegraafiku esitab Töövõtja hiljemalt 26.11.2010.a.

6. Ajagraafik

- 6.1. Tööprogramm tuleb Lepingutingimuste kohaselt esitada 28 päeva jooksul
Alustamiskuupäeva sätestava teate saamisest (19.10.2010).

7. Muud küsimused

- 7.1. Projekti infotahvleid tuleb Töövõtjal paigaldada objektile kaks. Infotahvlite kavandid (olemas KIK veebilehel).
- 7.2. Tööde läbiviimiseks Töövõtja on sõlminud kokkulepe TÜ ST Projektgrupiga, kes on üle andnud ka kinnistu värava võtme.
- 7.3. Ehitusobjektid asuvad TÜ ST Projektgrupi, RMK ja riigile kuuluval maal ja viimaste haldaja jääkreostuse osas on Keskkonnaamet. Töövõtjal hangib vajalikud load ja kooskõlastused Harjumaa Keskkonnaametilt.

8. Järgmine nõupidamine

Järgmise Juhtimiskoosoleku aeg täpsustatakse täiendavalt telefoni ja/või e-posti teel.
Järgmise Töökoosoleku aeg täpsustatakse täiendavalt.

Allkirjad:



Tellija
(Nissi Vallavalitsus)



Töövõtja
(AS EcoPro)



Insener/OJV
(Vealeidja OÜ)

Lisa: Lisa 1 - Koosolekust osavõtjate registreerimisleht