



KESKKONNAINVESTEERINGUTE
KESKUS



KUUARUANNE

November 2011

Turba asula puiduimmutustehase arseenireostuse likvideerimise II etapp

Töövõtuleping nr 1/2010

Töövõtja : EcoPro AS
Töövõtja esindaja: Neeme Reinap
Aadress: Pärnu mnt 141, 11314 Tallinn
Telefon: 660 47 62
Faks: 660 47 63
E-mail: ecopro@ecopro.ee

SISUKORD

SISUKORD	2
1 PROJEKTEERIMINE	3
2 PROJEKTEERIMIS- JA E HITUSTÖÖD.....	4
3 E HITUSMATERJALID JA -SEADMED	4
4 TÖÖVÕTJA PERSONAL JA MEH HANISMID	4
5 KATSETUSED JA PROOVID.....	4
6 MUUDATUSED	4
7 TÖÖOHUTUS JA KESKKONNAKAITSE	4
8 VÕRDLUS TEGELIKU JA KAVANDATUD TEGEVUSKÄIGU VAHEL	4
9 KOOSKÕLASTUSED, KIRJAVAHETUS, TEATED	4

1 PROJEKTEERIMINE

Projekti nimetus	
Tellijä	Nissi Vallavalitus
Projekti kasusaaja	Nissi Vallavalitsus
Töövõtja	EcoPro AS
Lepingu nr	1/2010
Heakskiidetud Lepingusumma (ei sisalda käibemaksu)	17 600 000 EEK , 1 124 845,02 EUR
Heakskiidetud Lepingusumma (sisaldab käibemaksu)	21 120 000 EEK , 1 349 814,02 EUR
Ettenähtud Summa	0
Ettenähtud Summast on kasutatud	0
Alustamiskuupäev	26.10.2010
Tööde lõpetamise tähtaeg	31.12.2011
Ehitustööde garantiiaeg	730 kalendripäeva
Heakskiidetud täitmisaja pikendused	Puuduvad
Aruandeperioodi lõpuks teostatud tööde maksumus koos käibemaksuga	1 349 814,02 EUR
Tööde protsentuaalne teostamine	100 %
Aruandeperioodi lõpuks kulutatud tööpäevade arv	285
Lepingu täiendused	Puuduvad

2 PROJEKTEERIMIS- JA E HITUSTÖÖD

Aruandeperioodil teostati järgnevaid töid:

1. Projekti juhtimine, projekti ettevalmistustööd:
 - a. Projekti juhtimine, objekti juhtimine
2. Reostuskolle nr 1:
 - a. Sarkofaagi rajamine lõpetatud, kaetud tööde akt nr 0734083
3. Reostuskolle nr 6 ja 7:
 - a. Tiikide põhjast eemaldatud muda, visuaalset reostust ei esinenud. Esimene tiik põhjast täidetud suurte kividega ja olmeprügiga. Tiigi üldisem puhastamine on eraldi projekti ülesanne. Kaetud tööde aktid nr 0734085 ja 0734084.
4. Reostunud pinnase transport Vaivara Ohtlike Jäätmete Kogumiskeskusesse:
 - a. OJS-294536 – 643 tonni
 - b. OJS-297561 – 223 tonni

3 E HITUSMATERJALID JA -SEADMED

1. Ekskavaator (teenus Sandmerk OÜ, Arterga OÜ)
2. Veoautod (Rääli Ehitus OÜ, Sandmerk OÜ)

4 TÖÖVÕTJA PERSONAL JA MEH HANISMID

1. Projektijuht, objektijuht
2. Töölised

5 KATSETUSED JA PROOVID

1. 01.12.2011 NR A-1604 (RK 6, RK7)

6 MUUDATUSED

1. Puuduvad

7 TÖÖOHUTUS JA KESKKONNAKAITSE

1. Töid teostatakse tööohutuse alaseid keskkonnakaitselisi norme järgides. Objektil töötavaid töölisi on instrueeritud tööohutuse seisukohast.

8 VÕRDLUS TEGELIKU JA KAVANDATUD TEGEVUSKÄIGU VAHEL

1. Puuduvad

9 KOOSKÕLASTUSED, KIRJAVAHETUS, TEATED

1. Antud perioodil puuduvad.

Aruande koostas:



Steve Vili
AS EcoPro projektijuht

Kuupäev: 06.12.2011.

Insenerile - 5 kompl





















KESKKONNAINVESTEERINGUTE
KESKUS



KUUARUANNE

Oktoober 2011

Turba asula puiduimmutustehase arseenireostuse likvideerimise II etapp

Töövõtuleping nr 1/2010

Töövõtja : EcoPro AS
Töövõtja esindaja: Neeme Reinap
Aadress: Pärnu mnt 141, 11314 Tallinn
Telefon: 660 47 62
Faks: 660 47 63
E-mail: ecopro@ecopro.ee

SISUKORD

SISUKORD	2
1 PROJEKTEERIMINE	3
2 PROJEKTEERIMIS- JA E HITUSTÖÖD.....	4
3 E HITUSMATERJALID JA -SEADMED	4
4 TÖÖVÕTJA PERSONAL JA MEH HANISMID	4
5 KATSETUSED JA PROOVID.....	4
6 MUUDATUSED	4
7 TÖÖOHUTUS JA KESKKONNAKAITSE	4
8 VÕRDLUS TEGELIKU JA KAVANDATUD TEGEVUSKÄIGU VAHEL	4
9 KOOSKÕLASTUSED, KIRJAVAHETUS, TEATED	5

1 PROJEKTEERIMINE

Projekti nimetus	
Tellijä	Nissi Vallavalitus
Projekti kasusaaja	Nissi Vallavalitsus
Töövõtja	EcoPro AS
Lepingu nr	1/2010
Heakskiidetud Lepingusumma (ei sisalda käibemaksu)	17 600 000 EEK , 1 124 845,02 EUR
Heakskiidetud Lepingusumma (sisaldab käibemaksu)	21 120 000 EEK , 1 349 814,02 EUR
Ettenähtud Summa	0
Ettenähtud Summast on kasutatud	0
Alustamiskuupäev	26.10.2010
Tööde lõpetamise tähtaeg	31.12.2011
Ehitustööde garantiiaeg	730 kalendripäeva
Heakskiidetud täitmisaja pikendused	Puuduvad
Aruandeperioodi lõpuks teostatud tööde maksumus koos käibemaksuga	1 095 358,75 EUR
Tööde protsentuaalne teostamine	81,14 %
Aruandeperioodi lõpuks kulutatud tööpäevade arv	266
Lepingu täiendused	Puuduvad

2 PROJEKTEERIMIS- JA E HITUSTÖÖD

Aruandeperioodil teostati järgneva id töid:

1. Projekti juhtimine, projekti ettevalmistustööd:
 - a. Projekti juhtimine, objekti juhtimine
2. Reostuskolle nr 1:
 - a. Sarkofaagi rajamine
3. Reostuskolle nr 2:
 - a. Kaevise tagasitäide, reostuskolle likvideeritud, kaetud tööde akt nr 0734081
4. Reostuskolle nr 5:
 - a. Pinnase äravedu objektilt edasiseks transpordiks Vaivara OJK, reostuskolle likvideeritud, kaetud tööde akt nr 0734082
5. Reostuskolle nr 7:
 - a. Ettevalmistustööd tiigi puhastamiseks (puude eemaldamine)

3 E HITUSMATERJALID JA -SEADMED

1. Ekskavaator (teenus Sandmerk OÜ, Arterga OÜ)
2. Veoautod (Rääli Ehitus OÜ, Sandmerk OÜ)

4 TÖÖVÕTJA PERSONAL JA MEH HANISMID

1. Projektijuht, objektijuht
2. Töölised

5 KATSETUSED JA PROOVID

1. 13.10.2011 NR A-1564 (RK 2, RK5)
2. 19.10.2011 NR A-1567 (RK5)

6 MUUDATUSED

1. Puuduvad

7 TÖÖOHUTUS JA KESKKONNAKAITSE

1. Töid teostatakse tööohutuse alaseid keskkonnakaitselisi norme järgides. Objekt il töötava id töölisi on instrueeritud tööohutuse seisukohast.

8 VÕRDLOS TEGELIKU JA KAVANDATUD TEGEVUSKÄIGU VAHEL

1. Puuduvad

9 KOOSKÕLASTUSED, KIRJAVAHETUS, TEATED

1. Antud perioodil puuduvad.

Aruande koostas:



Steve Vili
AS EcoPro projektijuht

Kuupäev: 09.11.2011.

Insenerile - 5 kompl

















KUUARUANNE

September 2011

Turba asula puiduimmutustehase arseenireostuse likvideerimise II etapp

Töövõtuleping nr 1/2010

Töövõtja : EcoPro AS
Töövõtja esindaja: Neeme Reinap
Aadress: Pärnu mnt 141, 11314 Tallinn
Telefon: 660 47 62
Faks: 660 47 63
E-mail: ecopro@ecopro.ee

SISUKORD

SISUKORD	2
1 PROJEKTEERIMINE	3
2 PROJEKTEERIMIS- JA E HITUSTÖÖD	4
3 E HITUSMATERJALID JA -SEADMED	4
4 TÖÖVÕTJA PERSONAL JA MEH HANISMID	4
5 KATSETUSED JA PROOVID	4
6 MUUDATUSED	5
7 TÖÖOHUTUS JA KESKKONNAKAITSE	5
8 VÕRDLUS TEGELIKU JA KAVANDATUD TEGEVUSKÄIGU VAHEL	5
9 KOOSKÕLASTUSED, KIRJAVAHETUS, TEATED	5

1 PROJEKTEERIMINE

Projekti nimetus	
Tellija	Nissi Vallavalitus
Projekti kasusaaja	Nissi Vallavalitsus
Töövõtja	EcoPro AS
Lepingu nr	1/2010
Heakskiidetud Lepingusumma (ei sisalda käibemaksu)	17 600 000 EEK , 1 124 845,02 EUR
Heakskiidetud Lepingusumma (sisaldab käibemaksu)	21 120 000 EEK , 1 349 814,02 EUR
Ettenähtud Summa	0
Ettenähtud Summast on kasutatud	0
Alustamiskuupäev	26.10.2010
Tööde lõpetamise tähtaeg	31.12.2011
Ehitustööde garantiiaeg	730 kalendripäeva
Heakskiidetud täitmisaja pikendused	Puuduvad
Aruandeperioodi lõpuks teostatud tööde maksumus koos käibemaksuga	833 172,71 EUR
Tööde protsentuaalne teostamine	61,72 %
Aruandeperioodi lõpuks kulutatud tööpäevade arv	243
Lepingu täiendused	Puuduvad

2 PROJEKTEERIMIS- JA E HITUSTÖÖD

Aruandeperioodil teostati järgnevaid töid:

1. Projekti juhtimine, projekti ettevalmistustööd:
 - a. Projekti juhtimine, objekti juhtimine
2. Reostuskolle nr 1:
 - a. Savivöö lõpetamine sarkofaagi ümber.
 - b. Sarkofaagi rajamine
 - c. Kaevis nr 4 (kaetud tööde akt nr 0734108) ja kihiti eemaldatav turvas teostatud
3. Reostuskolle nr 2:
 - a. Reostunud pinnase eemaldamine kaevisest nr 2. Põhja- ja seinaproovid
4. Reostuskolle nr 8:
 - a. Tiigi puhastamisel leitud tiiki suubuva metalltoru D=0,5 m likvideerimine, lokaalse reostuse likvideerimine. Betoontoru otsa sulgemine.

3 E HITUSMATERJALID JA -SEADMED

1. Ekskavaator (teenus Sandmerk OÜ, Arterga OÜ)
2. Veoautod (Rääli Ehitus OÜ, Sandmerk OÜ)

4 TÖÖVÕTJA PERSONAL JA MEHCHANISMID

1. Projektijuht, objektijuht
2. Töölised

5 KATSETUSED JA PROOVID

1. Reostuskolle nr 1 (08.09.2011 A-1547)
2. Reostuskolle nr 2 (proovid võetud 06.10.2011)

6 MUUDATUSED

1. Täpsustatud on suure sarkofaagi ala ja kuju.

7 TÖÖOHUTUS JA KESKKONNAKAITSE

1. Töid teostatakse tööohutuse alaseid keskkonnakaitselisi norme järgides. Objektil töötavaid töölisi on instrueeritud tööohutuse seisukohast.

8 VÕRDLU TEGELIKU JA KAVANDATUD TEGEVUSKÄIGU VAHEL

1. P.6 toodud muutus.

9 KOOSKÕLASTUSED, KIRJAVAHETUS, TEATED

1. Antud perioodil puuduvad.

Aruande koostas:



Steve Vili
AS EcoPro projektijuht

Kuupäev: 07.10.2011.

Insenerile - 5 kompl

























KESKKONNAINVESTEERINGUTE
KESKUS



KUUARUANNE

August 2011

Turba asula puiduimmutustehase arseenireostuse likvideerimise II etapp

Töövõtuleping nr 1/2010

Töövõtja : EcoPro AS
Töövõtja esindaja: Neeme Reinap
Aadress: Pärnu mnt 141, 11314 Tallinn
Telefon: 660 47 62
Faks: 660 47 63
E-mail: ecopro@ecopro.ee

SISUKORD

SISUKORD	2
1 PROJEKTEERIMINE	3
2 PROJEKTEERIMIS- JA E HITUSTÖÖD.....	4
3 EHITUSMATERJALID JA -SEADMED.....	4
4 TÖÖVÕTJA PERSONAL JA MEH HANISMID	4
5 KATSETUSED JA PROOVID.....	4
6 MUUDATUSED	5
7 TÖÖOHUTUS JA KESKKONNAKAITSE	5
8 VÕRDLUS TEGELIKU JA KAVANDATUD TEGEVUSKÄIGU VAHEL	5
9 KOOSKÕLASTUSED, KIRJAVAHETUS, TEATED	5

1 PROJEKTEERIMINE

Projekti nimetus	
Tellija	Nissi Vallavalitus
Projekti kasusaaja	Nissi Vallavalitsus
Töövõtja	EcoPro AS
Lepingu nr	1/2010
Heakskiidetud Lepingusumma (ei sisalda käibemaksu)	17 600 000 EEK , 1 124 845,02 EUR
Heakskiidetud Lepingusumma (sisaldab käibemaksu)	21 120 000 EEK , 1 349 814,02 EUR
Ettenähtud Summa	0
Ettenähtud Summast on kasutatud	0
Alustamiskuupäev	26.10.2010
Tööde lõpetamise tähtaeg	31.12.2011
Ehitustööde garantii	730 kalendripäeva
Heakskiidetud täitmisaja pikendused	Puuduvad
Aruandeperioodi lõpuks teostatud tööde maksumus koos käibemaksuga	622 521,19 EUR
Tööde protsentuaalne teostamine	46,12 %
Aruandeperioodi lõpuks kulutatud tööpäevade arv	222
Lepingu täiendused	Puuduvad

2 PROJEKTEERIMIS- JA EHITUSTÖÖD

Aruandeperioodil teostati järgnevaid töid:

1. Projekti juhtimine, projekti ettevalmistustööd:
 - a. Projekti juhtimine, objekti juhtimine
2. Reostuskolle nr 1:
 - a. Sarkofaagist väljajääva reostunud alal täpsustav seire ja kaevetööde tegemine reostuskohtade eemaldamisega keskkonnast (kaeve 2 ja 3, koostati kaetud tööde akt nr 0734079).
 - b. Sarkofaagist väljajääva reostunud ala väljakaevamine polügooni asulapoolses otsas (kaeve 4). Kihiti pinnase väljakaevamine.
 - c. Kaeve 2 ja 3 reostunud pinnase äravedu Vaivara OJK (364 tonni, OJS-288465; 338 tonni, OJS-88466), kaevise tagasitäide (kaevend 2 ja 3).
 - d. Savivöö rajamine sarkofaagi ümber
3. Reostuskolle nr 2:
 - a. Ettevalmistustööd reostunud pinnase väljakaevamiseks (maa-ala puhastamine)
4. Reostuskolle nr 5:
 - a. Kraavide puhastamine etteantud mahus. Puhastatud kraavide moodsistamine ja väljakaevatud põhjamuda analüüsid.
5. Reostuskolle nr 8:
 - a. Tiigist muda eemaldamine ja käitlemine kompostalal (ca 2250 m³), vt projekti muudatus 08.06.2011.
 - b. Tiigi seina ja põhjaproovide võtmine (OÜ Ecolabor)
 - c. Tiigi puhastamisel leitud tiiki suubuv metalltoru D=0,5 m. Toru otstarve ja edasine käsitus vajab täpsustamist.
 - d. Koostati kaetud tööde akt nr 0734080.

3 EHITUSMATERJALID JA -SEADMED

1. Ekskavaator (teenus Sandmerk OÜ, Arterga OÜ)
2. Veoautod (Rääli Ehitus OÜ, Sandmerk OÜ)

4 TÖÖVÕTJA PERSONAL JA MEHCHANISMID

1. Projektijuht, objektijuht
2. Töölised

5 KATSETUSED JA PROOVID

1. Reostuskolle nr 1:
 - a. Kaeve 2 põhja ja seinte seire
 - b. Kaeve 3 põhja ja seinte seire

6 MUUDATUSED

1. Täpsustatud on suure sarkofaagi ala ja kuju.

7 TÖÖOHUTUS JA KESKKONNAKAITSE

1. Töid teostatakse tööohutuse alaseid keskkonnakaitselisi norme järgides. Objektil töötavaid töölisi on instrueeritud tööohutuse seisukohast.

8 VÕRDLUS TEGELIKU JA KAVANDATUD TEGEVUSKÄIGU VAHEL

1. P.6 toodud muutus.

9 KOOSKÕLASTUSED, KIRJAVAHETUS, TEATED

1. Antud perioodil puuduvad.

Aruande koostas:

Steve Vili
AS EcoPro projektijuht

Kuupäev: 08.09.2011.

Insenerile - 5 kompl





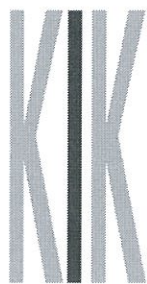












KESKKONNAINVESTEERINGUTE
KESKUS



KUUARUANNE

Juuli 2011

Turba asula puiduimmutustehase arseenireostuse likvideerimise II etapp

Töövõtuleping nr 1/2010

Töövõtja : EcoPro AS
Töövõtja esindaja: Neeme Reinap
Aadress: Pärnu mnt 141, 11314 Tallinn
Telefon: 660 47 62
Faks: 660 47 63
E-mail: ecopro@ecopro.ee

SISUKORD

SISUKORD	2
1 PROJEKTEERIMINE	3
2 PROJEKTEERIMIS- JA E HITUSTÖÖD	4
3 E HITUSMATERJALID JA -SEADMED	4
4 TÖÖVÕTJA PERSONAL JA MEH HANISMID	4
5 KATSETUSED JA PROOVID	4
6 MUUDATUSED	5
7 TÖÖOHUTUS JA KESKKONNAKAITSE	5
8 VÕRDLUS TEGELIKU JA KAVANDATUD TEGEVUSKÄIGU VAHEL	5
9 KOOSKÕLASTUSED, KIRJAVAHETUS, TEATED	5

1 PROJEKTEERIMINE

Projekti nimetus	
Tellija	Nissi Vallavalitus
Projekti kasusaaja	Nissi Vallavalitsus
Töövõtja	EcoPro AS
Lepingu nr	1/2010
Heakskiidetud Lepingusumma (ei sisalda käibemaksu)	17 600 000 EEK , 1 124 845,02 EUR
Heakskiidetud Lepingusumma (sisaldab käibemaksu)	21 120 000 EEK , 1 349 814,02 EUR
Ettenähtud Summa	0
Ettenähtud Summast on kasutatud	0
Alustamiskuupäev	26.10.2010
Tööde lõpetamise tähtaeg	31.12.2011
Ehitustööde garantii	730 kalendripäeva
Heakskiidetud täitmisaeg	Puuduvad
Aruandeperioodi lõpuks teostatud tööde maksumus koos käibemaksuga	416 455,98 EUR
Tööde protsentuaalne teostamine	30,85 %
Aruandeperioodi lõpuks kulutatud tööpäevade arv	199
Lepingu täiendused	Puuduvad

2 PROJEKTEERIMIS- JA E HITUSTÖÖD

Aruandeperioodil teostati järgnevaid töid:

1. Projekti juhtimine, projekti ettevalmistustööd:
 - a. Projekti juhtimine, objekti juhtimine
2. Kolme tiigi puhastamine:
 - a. Reostusala ekspressuuring ja ala mahamärkimine
 - b. Veetaseme alandamiseks regulaatorite puhastamine ja vajalikud kaevetööd
 - c. Kogu tööalal võsa ja metsaraie, kokkuvedu
3. Reostuskolle nr 1:
 - a. Savikanga tarne lõpuni viidud
 - b. Sarkofaagi ala koorimine, sorteerimine, analüüsimine ja puhta osa (2000 m³) eraldamine reostunud pinnasest
 - c. Sarkofaagist väljajääva reostunud alal täpsustav seire ja kaevetööde tegemine reostuskohtade eemaldamisega keskkonnast (kaeve 1, koostati kaetud tööde akt nr 0734078).
 - d. Kaeve 1 reostunud pinnase äravedu Vaivara OJK (312 tonni, ohtlike jäätmete saatekiri OJS-285933), kaevise tagasitäide.
4. Reostunud kraavid
 - a. Kraavidelt võsa ja puidu raie, kokkuvedu ja ettevalmistustööd kaevetöödeks.

3 E HITUSMATERJALID JA -SEADMED

1. Ekskavaator (teenus Sandmerk OÜ, Arterga OÜ)
2. Veoautod (Rääli Ehitus OÜ, Sandmerk OÜ)

4 TÖÖVÕTJA PERSONAL JA MEHCHANISMID

1. Projektijuht, objektijuht
2. Töölised

5 KATSETUSED JA PROOVID

1. Reostuskolle nr 1:
 - a. Kaeve 1 põhja ja seinte seire
 - b. Kaeve 2 osaline seire
 - c. Kooritud ja sorteeritud kruusakihi seire
 - d. Jätkuva seire reostussala täpsustamiseks

6 MUUDATUSED

1. Ettepanek projektis toodud väike sarkofaag immutustehase juures jätta ehitamata, kuna määratud ala oli täiendav seire põhjal otstarbekas keskkonnast likvideerida. Projektiga kavandatu väikse sarkofaagi katmine asfaldiga jätta teostamata. Lisandub (asendustöö) kogu reostusala ümber võrkaia taastamine. Võsa ja metsa likvideerimistööde käigus ilmnes, et puit on kasvanud võrkaia sisse, mistõttu kraavide puhastamisega oldi sunnitud võrkaed lõhkuma. Sarkofaagi alal aga ei tohi jääda tarastamata. Ehitusloa täiendamist ei ole aia rajamisega vaja teha, sest säilivad olemasolevad aia betoonpostid.

7 TÖÖOHUTUS JA KESKKONNAKAITSE

1. Töid teostatakse tööohutuse alaseid keskkonnakaitselisi norme järgides. Objektil töötavaid töölisi on instrueeritud tööohutuse seisukohast.

8 VÕRDLU TEGELIKU JA KAVANDATUD TEGEVUSKÄIGU VAHEL

1. P.6 toodud muutus.
2. Esialgse ajagraafiku muutus tulenes ulatusliku metsaraie viibimisest, millega olid takistatud kraavide ja tiikide puhastamistööd.

9 KOOSKÕLASTUSED, KIRJAVAHETUS, TEATED

1. Antud perioodil puuduvad.

Aruande koostas:

Steve Vili
AS EcoPro projektijuht

Kuupäev: 08.08.2011.

Insenerile - 5 kompl

Turba asula puiduimmutustehase arseenireostuse likvideerimise II etapp
Leping 1/2010

Projekti orienteeruv maksegraafik

08.08.2011

Jrk	Töö nimetus	Maksumus	%			
			2010	2011 - I	2011 - II	2011 - III
1	Projekti juhtimine, objekti juhtimine	33 822,00	20		20	40
2	Projekti ettevalmistustööd (tagatis, kindlustus, geodeetilised mõõdistused, lepingud jne)	11 887,57	100			
3	Endise Ellamaa elektrijaama kõrval oleva mahajäetud kütusehoidla likvideerimine (reostuskolle nr 4) - õlijaätmed ja reostunud pinnas	49 851,10	40		60	
4	Kolme tiigi süvendamine ja puhastus. Reostunud pinnase käitlemine (reostuskolde nr 6, nr 7 ja nr 8)	57 520,49			30	70
5	Kloostri metskond 25 territooriumil asuva reostuskolde likvideerimine (reostuskolle nr 3)	42 641,85	40		60	
6	Puiduimmutuspolügooni arseenireostuse likvideerimise projektdokumentatsiooni koostamine (tööprojekt, uuringud), kooskõlastused, ehitusloa taotlemine	49 851,10	20		80	
7	Puiduimmutuse tehase immutuspolügooni arseenireostuse lokaliseerimine ja likvideerimine (reostuskolle nr 1)	950 851,95			10	70
8	Reostunud kraavide puhastamine (reostuskolle nr 5)	134 214,46			4	96
9	Immutuspolügooni kütusemahutite ala reostuse likvideerimine (reostuskolle nr 2)	19 173,50			100	
	Summa käibemaksuta	1 124 845,02	54 682,81	0,00	199 187,06	706 862,82
	Käibemaks 20%	224 969,00	10 936,56	0,00	39 837,41	141 372,56
	KOKKU:	1 349 814,02	65 619,37	0,00	239 024,47	848 235,39
						196 934,79

Steve Vili
Tegevdirektor



AS EcoPro
Pärnu mnt 141, 11314 Tallinn
reg. kood 10006742

tel: (372) 6 604 762
tel/faks: (372) 6 604 763
e-mail: ecopro@ecopro.ee

Turba asula puiduimmutustehase arseenireostuse likvideerimise II etapp
Leping nr 1/2010

Projekti tööprogramm

08.08.2011

jrk	Töö nimetus	2010			2011											
		oktoober	november	detsember	jaanuar	veebruar	märts	aprill	mai	juuni	juuli	august	september	oktoober	november	detsember
1	Projekti juhtimine, objekti juhtimine															
2	Projekti ettevalmistustööd (tagatis, kindlustus, geodeetilised mõõdistused, lepingud jne)															
3	Endise Ellamaa elektrijaama kõrval oleva mahajäetud kütusehoidla likvideerimine (reostuskolle nr 4) - õlijäätmed ja reostunud pinnas															
4	Kolme tiigi süvendamine ja puhastus. Reostunud pinnase käitlemine (reostuskolded nr 6, nr 7 ja nr 8)															
5	Kloostri metskond 25 territooriumil asuva reostuskolde likvideerimine (reostuskolle nr 3)															
6	Puiduimmutuspolügooni arseenireostuse likvideerimise projektdokumentatsiooni koostamine (tööprojekt, uuringud), kooskõlastused, ehitusloa taotlemine															
7	Puiduimmutuse tehase immutuspolügooni arseenireostuse lokaliseerimine ja likvideerimine (reostuskolle nr 1)															
8	Reostunud kraavide puhastamine (reostuskolle nr 5)															
9	Immutuspolügooni kütusemahutite ala reostuse likvideerimine (reostuskolle nr 2)															

Steve Vili

Tegevdirektor

















1. Ehitusettevõtja

AS EcoPro

Originaali asukoht: Töödokumentatsioon - Kaetud tööde aktid 0734078

KAETUD TÖÖDE AKT

2. Kuupäev:

29.07.2011

3. Ehitise nimetus ja asukoht / Lepingu Nr.

TEHASE ASUKOHA PINDKATMISTE TEGEMISE ARSEENI-

KEEMILISE LIKVIDEERIMISE II ETAPID

4. KAETUD TÖÖDE ÜLEVAATUSE TEOSTAJAD:

Töövõtja esindaja:

STEVE VILU

Alltöövõtja esindaja:

Tellija (omanik) / omanikujärelevalve:

MATI KARNER

Projekteerija esindaja:

5. ÜLEVAATUSE TEOSTAJATE POOLT KOOSTATUD AKT ALLJÄRGNEVAS:

1) Ülevaatuseks ja vastuvõtmiseks on esitatud järgmised tööd: KEEMILISE LIKVIDEERIMISE II ETAPID, KAEVISED

2) Tööd on teostatud (projekteerimisettevõtja nimetus, jooniste nr ja kuupäevad):

AS EcoPro, Töö nr 1/2010

järgi.

3) Töö tegemisel on kasutatud (materjalide, toodete nimetused, kvaliteedikategooriad):

4) Tööde alustamise kuupäev: 26.07.2011 Tööde lõpetamise kuupäev: 29.07.2011

5) Muud märkused: TEHASE ASUKOHA PINDKATMISTE TEGEMISE ARSEENI-KEEMILISE LIKVIDEERIMISE II ETAPID, KAEVISED
28.07.2011 NR A-1523A

6) Tehtud tööd vastavad projektile, standardile, ehitusnormidele ja -eeskirjadele ning nende tööde vastuvõtu nõuetele.

7) Ülalöeldu põhjal on edasiste tööde (tööde ja konstruktsioonide nimetused): KAEVISE TÄHENDATÄID

tegemine lubatud.

6. ALLKIRJAD:

Töövõtja

Alltöövõtja

Tellija (omanik) /
omanikujärelevalve

Projekteerija

STEVE VILU

MATI KARNER

7. AKTI LISAD (joonised, fotod, vms):

Koostatud vastavuses nõuetega ehitamise dokumenteerimise ja säilitamise kohta (Majandus- ja Kommunikatsiooniministri määrus 27.12.2002, nr 71)



EESTI EHITUSETTEVÕTJATE LIIT

© EESTI EHITUSETTEVÕTJATE LIIT, müük tel: 687 0435



KESKKONNAINVESTEERINGUTE
KESKUS



KUUARUANNE

Juuni 2011

Turba asula puiduimmutustehase arseenireostuse likvideerimise II etapp

Töövõtuleping nr 1/2010

Töövõtja : EcoPro AS
Töövõtja esindaja: Neeme Reinap
Aadress: Pärnu mnt 141, 11314 Tallinn
Telefon: 660 47 62
Faks: 660 47 63
E-mail: ecopro@ecopro.ee

SISUKORD

SISUKORD	2
1 PROJEKTEERIMINE	3
2 PROJEKTEERIMIS- JA E HITUSTÖÖD.....	4
3 E HITUSMATERJALID JA -SEADMED	4
4 TÖÖVÕTJA PERSONAL JA MEH HANISMID	4
5 KATSETUSED JA PROOVID.....	4
6 MUUDATUSED	5
7 TÖÖOHUTUS JA KESKKONNAKAITSE	5
8 VÕRDLUS TEGELIKU JA KAVANDATUD TEGEVUSKÄIGU VAHEL	5
9 KOOSKÕLASTUSED, KIRJAVAHETUS, TEATED	5

1 PROJEKTEERIMINE

Projekti nimetus	
Tellija	Nissi Vallavalitus
Projekti kasusaaja	Nissi Vallavalitsus
Töövõtja	EcoPro AS
Lepingu nr	1/2010
Heakskiidetud Lepingusumma (ei sisalda käibemaksu)	17 600 000 EEK , 1 124 845,02 EUR
Heakskiidetud Lepingusumma (sisaldab käibemaksu)	21 120 000 EEK , 1 349 814,02 EUR
Ettenähtud Summa	0
Ettenähtud Summast on kasutatud	0
Alustamiskuupäev	26.10.2010
Tööde lõpetamise tähtaeg	31.12.2011
Ehitustööde garantiiaeg	730 kalendripäeva
Heakskiidetud täitmisaja pikendused	Puuduvad
Aruandeperioodi lõpuks teostatud tööde maksumus koos käibemaksuga	239 393,36 EUR
Tööde protsentuaalne teostamine	17,6 %
Aruandeperioodi lõpuks kulutatud tööpäevade arv	178
Lepingu protsentuaalne kestus	58 %
Lepingu täiendused	Puuduvad

2 PROJEKTEERIMIS- JA EHITUSTÖÖD

Aruandeperioodil teostati järgnevaid töid:

1. Projekti juhtimine, projekti ettevalmistustööd:
 - a. Projekti juhtimine, objekti juhtimine
2. Reostuskolle nr 4:
 - a. Reostunud pinnase väljakaevamine, kompostimine (ca 300 m³).
 - b. Kontrolltoimingud – sein ja põhjaproovid. Reostuskolde nr 4 pinnasereostus levib naaberkinnistutele, mis ei ole käesoleva töö objektid. Reostunud pinnas on välja kaevatud kuni naabruses olevate kinnistute piirini (ca 1 m kinnistu piirist Tööstuse tn 2a poolelt). Kontrolltoimingud näitasid, et reostus levib edasi kinnistutele Tööstuse tn 2a ja Tööstuse tn 2b.
 - c. Teostatud on kaevise tagasitäide ja ala katmine kasvupinnasega (kaetud tööde akt nr 0196557).
3. Reostuskolle nr 3:
 - a. Teostatud on tagasitäide ja katmine kasvupinnasega ning vertikaalplaneerimine sobivaks ümbritseva maastikuga.
4. Nissi vallavalitsus väljastas ehitusloa nr 8 (01.07.2011) sarkofaagi rajamiseks.
5. Reostuskolle nr 1:
 - a. Puiduimmutusala puhastamine kasvupinnasest, võsa eemaldamine
 - b. Betooni purustamine ja ladustamine
 - c. Liiprite kokkukorjamine ja ladustamine
 - d. Raudteealuse killustiku kokkukorjamine ja ladustamine
 - e. Kruusa koorimine polügooni kirdeosast
 - f. Tellitud on sarkofaagi savikangas.

3 EHITUSMATERJALID JA -SEADMED

1. Ekskavaator (teenus Sandmerk OÜ, Artega OÜ)
2. Veoautod (Rääli Ehitus OÜ, Sandmerk OÜ)

4 TÖÖVÕTJA PERSONAL JA MEHCHANISMID

1. Projektijuht, objektijuht
2. Töölised

5 KATSETUSED JA PROOVID

1. Reostuskolle nr 4:
 - a. Sein- ja põhjaproovid (OÜ Ecolabor, 09.06.2011 nr A-1492)
2. Reostuskolle nr 5:

- a. Täiendavad pinnaseproovid 75 m kauguselt kraavide hargnemiskohast (OÜ Ecolabor, 07.06.2011 nr A-1486).
- b. Polügooni loodepoolsel kraavil 3 kontrollproovi (OÜ Ecolabor, 07.06.2011 nr A-1486).
3. Reostuskolle nr 8:
 - a. PA 20 kontrollproov (OÜ Ecolabor, 07.06.2011 nr A-1486).

6 MUUDATUSED

1. Puuduvad

7 TÖÖOHUTUS JA KESKKONNAKAITSE

1. Töid teostatakse tööohutuse alaseid keskkonnakaitselisi norme järgides. Objektil töötavaid töölisi on instrueeritud tööohutuse seisukohast.

8 VÕRDLUS TEGELIKU JA KAVANDATUD TEGEVUSKÄIGU VAHEL

1. Reostuskolle nr 6, 7, 8 planeeriti teostada 100%, Teostamine on lükatud edasi kuni pinnasevee liikumiste selgitamiseni (esialgu pikendatud tähtaega kuni septembrini 2011)
2. Reostuskolle nr 5 planeeriti teostada 100%, Teostamine on lükatud edasi kuni pinnasevee liikumiste selgitamiseni (esialgu pikendatud tähtaega kuni septembrini 2011)
3. Reostuskolle nr 2 planeeriti teostada 100%, Teostamine on lükatud edasi kuni pinnasevee liikumiste selgitamiseni (esialgu pikendatud tähtaega kuni septembrini 2011)
4. Ülejäänud töid teostatakse graafikujärgselt

9 KOOSKÕLASTUSED, KIRJAVAHETUS, TEATED

1. Nissi Vallavalitsuse korraldus 01.07.2011 nr 146, ehitusloa väljastamine.

Aruande koostas:


Steve Vili
AS EcoPro projektijuht

Kuupäev: 01.07.2011.

Insenerile - 5 kompl

Lisad: Fotod
Nissi Vallavalitsuse ehitusluba nr 8
Reostuskolle nr 4 kaetud tööde akt









Nissi Vallavalitsus, 75010298

NISSI TEE 53C, RIISIPERE ALEVIK, 76202 HARJU MAAKOND

Telefon 608 7231, faks 608 7394, e-post NISSI@NISSILEE

EHITUSLUBA nr 8
EHITISE PÜSTITAMISEKS

01.07.2011

Käesolevaga esitan Harju maakonna Nissi valla haldusterritooriumil ehitada kavatsetava ehitise kohta 2 lehel järgmised andmed:

1. Väljastaja

Nissi Vallavalitsus, 75010298

allakirjutaja: PEEDO KESSEL, VALLAVANEM

2. Ehitise ja ehitamise andmed

ehitisregistri kood: 220637755

nimetus: Sarkofaag

aadress: Harju maakond, Nissi vald, Turba alevik, Lehetu tee 1

kasutamise otstarve: Prügimäerajatis

Omandi liik: ehitis kui vallasasi

ehitusloa taotlus: 7, 04.06.2011

kavandatav kasutuselevõtmise aeg: 31.12.2011

Allkiri

1/2

Originaali asukoht: Täitedokumentatsioon - kaetud tööde aktid.

KAETUD TÖÖDE AKT nr.

0196557

1. Ehitusettevõtja:

AS EcoPro

2. Kuupäev:

09.06.2011

3. Ehitise nimetus ja asukoht / Lepingu nr.

Tutla arula püüdnimmutustehase assemine assemine II etapp
leping nr 1/2010, koosturkolle nr 4

4. KAETUD TÖÖDE ÜLEVAATUSE TEOSTAJAD:

Töövõtja esindaja: STEVE VILI

Alltöövõtja esindaja:

Tellija / järelvalve esindaja: MATI KÄRNER

Projekteerija esindaja:

5. ÜLEVAATUSE TEOSTAJATE POOLT KOOSTATUD AKT ALLJÄRGNEVAS:

5.1 Ülevaatuses ja vastuvõtmiseks on esitatud järgmised tööd: REOSTUS KOLLE NR 4

5.2 Tööd on teostatud (projekteerimisettevõtja nimetus, jooniste nr. ja kuupäevad):

AS ECO PRO, TÖÖ NR 1/2010

järgi.

5.3 Töö tegemisel on kasutatud (materjalide, toodete nimetused, kvaliteedikategooriad):

5.4 Tööde alustamise kuupäev: 19.05.2011 Tööde lõpetamise kuupäev: 06.06.2011.

5.5 Muud märkused: PÕHJA- JA SEINAPROOVID, OÜ ECO LABOR 09.06.2011 nr A-1492

KAEVISE SEIN TÖÖSTUSE ZA JA TÖÖSTUSE ZB POOLELT REOSTUNUD. EDASINE KAEVAMINE VALJUS LEPINGU MAHIST
(ERAMAAD).

5.6 Tehtud tööd vastavad projektile, standardile, ehitusnormidele ja -eeskirjadele ning nende tööde vastuvõtu nõuetele.

5.7 Ülalöeldu põhjal on edasiste tööde (tööde ja konstruktsioonide nimetused): KAEVISE TAGASTAIDE

tegimine lubatud.

6. ALLKIRJAD:

Töövõtja

Alltöövõtja

Tellija / järelvalve

Nimi: STEVE VILI

Nimi:

Nimi: MATI KÄRNER

Allkiri:

Allkiri:

Allkiri:

Projekteerija

Nimi:

Nimi:

Nimi:

Allkiri:

Allkiri:

Allkiri:

7. AKTI LISAD: JOONIS NR 005, FOTOD, A-1492.
(joonised, fotod, vms.)



KESKKONNAINVESTEERINGUTE
KESKUS



KUUARUANNE

Mai 2011

Turba asula puiduimmutustehase arseenireostuse likvideerimise II etapp

Töövõtuleping nr 1/2010

Töövõtja : EcoPro AS
Töövõtja esindaja: Neeme Reinap
Aadress: Pärnu mnt 141, 11314 Tallinn
Telefon: 660 47 62
Faks: 660 47 63
E-mail: ecopro@ecopro.ee

SISUKORD

SISUKORD	2
1 PROJEKTEERIMINE	3
2 PROJEKTEERIMIS- JA E HITUSTÖÖD.....	4
3 E HITUSMATERJALID JA -SEADMED	5
4 TÖÖVÕTJA PERSONAL JA MEH HANISMID	5
5 KATSETUSED JA PROOVID.....	5
6 MUUDATUSED	5
7 TÖÖOHUTUS JA KESKKONNAKAITSE	6
8 VÕRDLUS TEGELIKU JA KAVANDATUD TEGEVUSKÄIGU VAHEL	6
9 KOOSKÕLASTUSED, KIRJAVAHETUS, TEATED	6

1 PROJEKTEERIMINE

Projekti nimetus	
Tellija	Nissi Vallavalitus
Projekti kasusaaja	Nissi Vallavalitsus
Töövõtja	EcoPro AS
Lepingu nr	1/2010
Heakskiidetud Lepingusumma (ei sisalda käibemaksu)	17 600 000 EEK , 1 124 845,02 EUR
Heakskiidetud Lepingusumma (sisaldab käibemaksu)	21 120 000 EEK , 1 349 814,02 EUR
Ettenähtud Summa	0
Ettenähtud Summast on kasutatud	0
Alustamiskuupäev	26.10.2010
Tööde lõpetamise tähtaeg	31.12.2011
Ehitustööde garantiiaeg	730 kalendripäeva
Heakskiidetud täitmisaja pikendused	Puuduvad
Aruandeperioodi lõpuks teostatud tööde maksumus koos käibemaksuga	2 143 080,00 EEK , 136 967,78 EUR
Tööde protsentuaalne teostamine	10,2 %
Aruandeperioodi lõpuks kulutatud tööpäevade arv	151
Lepingu protsentuaalne kestus	49 %
Lepingu täiendused	Puuduvad

2 PROJEKTEERIMIS- JA E HITUSTÖÖD

Aruandeperioodil teostati järgnevaid töid:

1. Projekti juhtimine, projekti ettevalmistustööd:
 - a. Projekti juhtimine, objekti juhtimine
2. Reostuskolle nr 4:
 - a. Vedelate jäätmete utiliseerimine. Mahutite tühjendamine vaakumautoga. Naftajäätmed anti üle utiliseerimiseks High Tech Recycling OÜ-le (litsents nr 0188). Üleandmise – vastuvõtmise kohta vormistati ohtlike jäätmete saatekirjad:
 - i. 19.05.2011 OJS-282914 – 20 tonni
 - ii. 20.05.2011 OJS-282916 – 20 tonni
 - iii. 24.05.2011 OJS-282918 – 40 tonni
 - iv. 25.05.2011 OJS-282920 – 40 tonni
 - v. 26.05.2011 OJS-282921 – 20 tonni
 - vi. 19.05.2011 OJS-282914 – 20 tonni
 - b. Pumbamaja lammutus. Lammutamisel eemaldati torustikud ja võimalikud reostunud kohad pumbamajas. Lammutusjäätmetega täideti kaevis nii, et seda oleks võimalik kasutada ekskavaatoril tööplatsina või mahutite tühjendamisel vaakumauto laadimisplatsina.
 - c. Mahutite lõikamine ja eemaldamine objektilt:
 - i. Kuusakoski AS akt nr o1094737 – 21,44 tonni
 - ii. Kuusakoski AS akt nr o1095654 – 4,24 tonni
3. Reostuskolle nr 3:
 - a. 16.12.2010 võeti pinnaseproovid puhtast ja reostunud pinnasest ning põhjaproovid (OÜ Ecolabor, 22.12.2010 nr A-1424)
 - b. 18.05.2011 võeti täiendavad pinnaseproovid (vt joonis Reostuskolle nr 3: kontrolltoimingud) väljakaevamata osast ning pinnaseproovid puhta ja reostunud pinnase aunast (OÜ Ecolabor, 23.05.2011 nr A-1476A).
 - c. 03.05.2011 võeti kaevisest pinnasevee proov raskemetallide osas analüüsimiseks (OÜ Ecolabor, 05.05.2011 nr A-1468).
 - d. Kaevetööde kohta vormistati Kaetud tööde akt nr 0196556.
 - e. Teostati tagasitäide kaevisesse.
 - f. Täiendav proov P3 (EKUK OÜ EE11001421, 27.05.2011)
4. Reostuskolle nr 5:
 - a. 18.05.2011 võeti täiendavad pinnaseproovid Polügoonilt väljuvalt kraavilt kraavi hargnemiskohast 150 m ja 200 m kauguselt (OÜ Ecolabor, 26.05.2011 nr A-1476B)
5. Reostuskolle nr 1:

- a. 14.03.2011 korraldusega nr 85 määras Nissi Vallavalitsus projekteerimistingimused puiduimmutustehase alale sarkofaagi projekteerimiseks.
- b. Teostati täiendav uuring polügooni alal.
- c. Lähtuvalt uuringutulemustest on korrigeeritud sarkofaagi ala suurust.
- d. Koostatud on sarkofaagi ehituse eelprojekt.
- e. Alustatud polügooni ala ettevalmistustöödega (ala puhastamine, pinnase koorimine, ajutiste ladustusplatside moodustamine

3 EHITUSMATERJALID JA -SEADMED

1. Ekskavaator (teenus Sandmerk OÜ)

4 TÖÖVÕTJA PERSONAL JA MEHCHANISMID

1. Projektijuht, objektijuht
2. Vaakumauto

5 KATSETUSED JA PROOVID

1. Reostuskolle nr 3:
 - a. Põhjaproovid
 - b. Puhta pinnase proovid
 - c. Reostunud pinnase proovid
 - d. Väljakaevamata ala pinnase proovid
2. Reostuskolle nr 5:
 - a. Täiendavad pinnaseproovid 150 ja 200 m kauguselt kraavide hargnemiskohast.
3. Reostuskolle nr 1:
 - a. Täiendav uuring (13 uuringupunkti) reostuse leviku kindlakstegemiseks.

6 MUUDATUSED

1. Puuduvad

7 TÖÖOHUTUS JA KESKKONNAKAITSE

1. Töid teostatakse tööohutuse alaseid keskkonnakaitselisi norme järgides. Objektil töötavaid töölisi on instrueeritud tööohutuse seisukohast.

8 VÕRDLUS TEGELIKU JA KAVANDATUD TEGEVUSKÄIGU VAHEL

1. Reostuskolle nr 4 planeeriti teostada 100%, teostati 60%
2. Reostuskolle nr 3 planeeriti teostada 100%, teostati 90%
3. Projektdokumentatsiooni koostamine planeeriti teostada 100%, teostati 80%
4. Ülejäänud töid teostatakse graafikujärgselt

9 KOOSKÖLASTUSED, KIRJAVAHETUS, TEATED

1. Nissi Vallavalitsuse korraldus 14.03.2011 nr 85, projekteerimistingimuste määramine.
2. Keskkonnaameti 29.12.2010 kiri nr HJR8-2/46855-2
3. RMK kiri 08.12.2010 nr 3-1.1/1531
4. 17.05.2011 Väljastatud jäätmeluba nr L.JÄ/320424 naftaproduktidega reostunud pinnase kohapealseks käitlemiseks polügooni alal.

Aruande koostas:



Steve Vili
AS EcoPro projektijuht

Kuupäev: 27.05.2011.

Insenerile - 5 kompl

Lisad: Fotod

Nissi Vallavalitsuse projekteerimistingimused
Jäätmeluba nr L.JÄ/320424
Reostuskolle nr 3 kaetud tööde akt
Tööprogramm (ajakohastatud)
Maksegraafik (ajakohastatud)



NISSI VALLAVALITSUS KORRALDUS

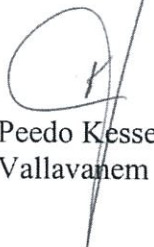
Riisipere

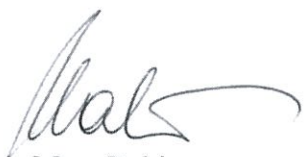
14. aprill 2011 nr 85

Projekteerimistingimuste määramine

Korraldus antakse AS EcoPro 02.02.2011. a taotluse, ehitusseaduse § 19 lõike 3 ning Nissi Vallavolikogu 13. novembri 2003. a määrusega nr 20 kinnitatud Nissi valla ehitusmääruse punktide 11.4 ja 12.2 alusel.

1. Määrata projekteerimistingimused (lisatud) AS-le EcoPro sarkofaagi, mis ehitatakse Turba alevikus Lehetu tee 1 kinnistule, ehitusprojekti koostamiseks.
2. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.


Peedo Kessel
Vallavanem


Mare Rabi
Vallasekretär

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED nr PT-001-11

ASUKOHT **Nissi vald**
 Turba alevik
 Lehetu tee 1 ja sellega piirnev reformimata riigimaa

KINNISTU

Nimi: Lehetu tee 1
Katastritunnus: 51801:003:0046
Registriosa: 13044902
Sihtotstarve: tootmismaa
Pindala: 6081 m²; ca 15900 m²
Omanik: Tulundusühistu ST Projektigrupp

Käesolevad projekteerimistingimused on määratud **sarkofaagi** ehitusprojekti koostamiseks AS EcoPro nimele.

1. Üldist

- 1.1 Projekti koostamisel lähtuda kehtivatest normidest (EPN), standarditest (EVS), Eesti Vabariigi õigusaktidest.
- 1.2 Arseenireostuse ulatuse aluseks võtta AS Maves poolt 2009. aastal koostatud uuring. Vajadusel teostada lisauuringud reostuse ulatuse kindlakstegemisel.
- 1.3 Kavandatav reostuse lokaliseerimine (sarkofaag) peab võimalusel mõõtmelt olema minimaalne, st oluline on võimalikult vähese koguse reostuse jätmine loodusesse.
- 1.4 Reostuse lokaliseerimiseks kavandatav meetodika peab tagama veetiheda kaitse lokaliseeritava reostuse ja looduskeskkonna vahel.
- 1.5 Projekti realiseerimisel ei tohi keskkonda enam arseenireostust pääseda, st teadaolevad reostuskolded tuleb lokaliseerida või kahjutustada.
- 1.6 Üle vastavate piirarvude reostunud pinnas, mis ei kuulu lokaliseerimisele, tuleb teiselaldada ja sellele järgnevalt õigusaktide kohaselt käidelda.
- 1.7 Reostunud alal olevate likvideerimisele kuuluvate ehitiste ja rajatiste lammutamisel tekkivad jäätmekogused tuleb nõuetekohaselt käidelda.
- 1.8 Pärast reostuse likvideerimist/lokaliseerimist tuleb alal teostada puhta pinnasega tagasitäide, vertikaalplaneerimine ja haljastamine või pinnakatte loomine vastavalt maa-ala kasutusotstarbele.
- 1.9 Ehitusprojekti nimetuses ja seletuskirjas märkida, kas tegemist on ehitise püstitamise, laiendamise, rekonstrueerimise, tehnosüsteemide muutmise ja/või lammutamisega.

2 Asendiplaaniõud

- 2.1 Esitada haljastuse põhimõtteline lahendus.

3 Projekti koosseis ja vormistamine

- 3.1 Projekt koostada MTR'i registreeringut omava juriidilise või füüsilise isiku poolt.
- 3.2 Projekt peab vastama standardi „EVS 811:2006 Hoone ehitusprojekt“ valitud staadiumi mahule ja sisule.
- 3.3 Projekt vormistada majandus- ja kommunikatsiooniministri 17. septembri 2010. a määruks nr 67 „Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile“ sätestatud nõuete kohaselt.
- 3.4 Projekti graafilises osas esitatavad joonised koostada mastaabis M 1:1000 või M 1:500.
- 3.5 Projekti koosseisus esitada situatsiooniskeem.
- 3.6 Projekti kausta lisada projekteerimistingimuste taotlus, projekteerimistingimused, kinnistu plaan ja kooskõlastatud eskiislahendus.

4 Kooskõlastused

- 4.1 Projekti koostamisel arvestada järgnevate ametkondade ja omanike tingimusi:

1. tehnilised tingimused väljastanud ametkonnad.

4.2 Sarkofaagi eskiislahendus kooskõlastada vallavalitsuse majandusnõunikuga.

Kooskõlastused ja seisukohad projekti kohta esitada koondtabelina kõigis kolmes eksemplaris. Kooskõlastused võtta ühele, vallavalitsusse jääva eksemplari asendiplaanile.

5 Ehitusloa taotlemine

5.1 Ehitusprojekt esitada kaustas (formaad A4) **kolmes** eksemplaris Nissi Vallavalitsusele läbivaatamiseks ja kooskõlastamiseks.

5.2 Ehitusloa taotlemisel esitada projekti asendiplaan lisaks digitaalsena andmekandjal või elektronpostiga aadressil nissi@nissi.ee.

Projekteerimistingimused koostas:

Kalju Kallaste
majandusnõunik
tel 6087209
kalju.kallaste@nissi.ee



Mare Rabi
Vallasekretär

JÄÄTMELUBA

Jäätmeandmise registreerimisnumber	L.JÄ/320424
Jäätmeandmise taotluse registreerimisnumber	10898
Jäätmeandmise omanik	
Ärinimi või nimi	EcoPro AS
Äriregistrikood või isikukood	10006742
Territoriaalkood	0784: Tallinn
Põhitegevusala (EMTAKi ¹ järgi)	
Aadress (sihtnumbriga)	Pärnu mnt 141, 11314 Tallinn
Telefon	660 4762
e-posti aadress	ecopro@ecopro.ee
Faks	660 4763
Ohtlike jäätmete käitluslitsentsi nr (Kui luba on antud ohtlike jäätmete käitlemiseks)	
Jäätmeluba antakse ²	jäätmete taaskasutamiseks vastavalt jäätmeseaduse § 73 lg 2 p 2
Jäätmekäitluskoht (-kohad) või jäätmetekkekoht (-kohad)	Jäätmekäitluskoht
Aadress (sihtnumbriga, vajadusel geograafilised koordinaadid)	Endine Turba aleviku puiduimmutustehase immutuspolügoon (Turba alevik, Nissi vald, Harjumaa)
Kontaktisik (nimi)	Steve Vili
Telefon	660 4762
e-posti aadress	s.vili@ecopro.ee
Faks	660 4763
Lubatud tegevuse	Alguse kuupäev
	Lõppkuupäev
	17.05.2011
	31.12.2011

¹ Tegevusala kood on Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorist (EMTAK) saadav koodinumber.

² Jäätmekäitlustegevuse nimetus vastavalt «Jäätmeseaduse» § 73 lõikele 2 või jäätmete tekitamise valdkonna nimetus vastavalt seaduse § 75 lõikele 1.

Jäätmeandmise andja:	Keskkonnaamet
Jäätmeandmise õiguslik ja faktiline alus	Jäätmeandmise õiguslik ja faktiline alus on välja toodud Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regiooni juhataja 17.05.2011 korralduses nr HJR 1-15/11/372
Kontaktisik (ametniku nimi)	Görel Grauding
Ametikoht	Jäätmete spetsialist
Telefon	674 4826
e-posti aadress	gorel.grauding@keskkonnaamet.ee
Faks	674 4801

TABEL 4. Jäätmekäitluse alustamisel ja lõpetamisel rakendatavad tervise- ja keskkonnakaitsemeetmed, sealhulgas jäätmekäitluskohtade järelhooldus

Tegevuse liigid	Meetme kirjeldus	Meetme rakendamine
Maa-ala tagasitäitmine töödeldud pinnasega	Enne bioloogiliselt töödeldud pinnase kasutamist jäätmekäitluskohas tagasitäitmisel kontrollida pinnases naftaproduktide kontsentratsiooni. Tagasitäitena kasutatava pinnase naftaproduktide sisaldus peab olema alla tööstustsoonis kehtestatud piirväärtuse (alla 5000 mg/kg).	Jäätmekäitluse lõpetamisel

lisa 2

TABEL 5. Keskkonnaseirenõuded

Seirenõue	Seirataav näitaja	Seire sagedus
Tagasitäitena kasutatav pinnas	Naftaproduktid	Enne töödeldud pinnase kasutamist tagasitäitmisel. Seiretulemused esitada Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regiooni Harju kontorile.

lisa 2

TABEL 6. Jäätmekäitluse juures rakendatavad ohutusmeetmed ja õnnetuste tagajärgede leevendamise meetmed

Tegevuse liigid	Kirjeldus	Rakendamine
-----------------	-----------	-------------

lisa 2

TABEL 7. Jäätmete kõrvaldamiskoht(-kohad), kuhu jäätmed veetakse, kui jäätmeluba on antud jäätmeveoks

Kõrvaldamiskoht	Aadress
-----------------	---------

lisa 2

TABEL 8. Prügila liik ¹

Prügila liik ²	Prügila mahutavus t ³	
	Tavajäätmed	Ohtlikud jäätmed

¹ Tabelid 8–12 täidetakse juhul, kui jäätmeluba on antud prügila käitamiseks.

² Vastavalt «Jäätmeseaduse» § 34 lõikele 4.

³ Märgitakse prügila mahutavus vastavalt prügila projekti andmetele ja loaga määratud jäätmeliikide omadustele (eritihedus jms).

lisa 2

TABEL 9. Prügilasse ladestatavad ohtlikud jäätmed ja tavajäätmed, millele on seatud ladestamise piirkogus ¹

Jäätmeliik ²	Koodinumber ²	Piirkogus, t/a
-------------------------	--------------------------	----------------

¹ Tabelid 13–16 täidetakse, kui jäätmeluba on antud jäätmete põletamiseks.

² Vastavalt Vabariigi Valitsuse 6. aprilli 2004. a määrusele nr 102 «Jäätmeliikide, sealhulgas ohtlike jäätmete nimistu».

lisa 2

TABEL 15. Saasteainete sisalduse proovivõtu ja mõõtmise protseduurinõuded ¹

	Proovivõtunõuded	Mõõtmisnõuded
Välisõhus		
Reovees		
Heitvees		

¹ Tabelid 13–16 täidetakse, kui jäätmeluba on antud jäätmete põletamiseks.

lisa 2

TABEL 16. Saasteainete lubatud sisaldus jäätmetes ¹

Jäätmeliik ²	Saasteaine	Lubatud sisaldus
-------------------------	------------	------------------

¹ Tabelid 13–16 täidetakse, kui jäätmeluba on antud jäätmete põletamiseks.

² Vastavalt Vabariigi Valitsuse 6. aprilli 2004. a määrusele nr 102 «Jäätmeliikide, sealhulgas ohtlike jäätmete nimistu».

lisa 2

TABEL 17. Korraldatud jäätmeveoga hõlmatud piirkond ja kogutud jäätmete üleandmine ¹

Jäätmeveoga hõlmatud piirkond	Jäätmekäitluskoht(ad)	
	Nimi, aadress, kood	Isik kellele jäätmed üle antakse

Tabel 17 täidetakse, kui jäätmeluba on antud kohaliku omavalitsuse korraldatud jäätmeveoks.

Vaidlustamine	Käesolevat jäätmeluba on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest arvates, esitades vaide loa andjale «Haldus menetluse seaduses» sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse «Halduskohtumenetluse seadustikus» sätestatud korras	
Jäätmeloa väljaandmise kuupäev	17.05.2011	
Andja	Nimi ja allkiri	Rein Urman
	Ametinimetus	Keskkonnakasutuse juhtivspetsialist juhataja ülesannetes
Saaja (jäätmeloa omaniku esindaja)	Nimi ja allkiri	TEGUE VILI
	Ametinimetus	TEGUEV DIREKTOR
Muutmise kuupäev		
Muutja	Nimi ja allkiri	
	Ametinimetus	



KORRALDUS

Tallinn

17. mai 2011 nr HJR 1-15/11/372

Jäätmeloa nr L.JÄ/320424 andmine

AS EcoPro esitas Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regiooni Harju kontorile (*edaspidi: Keskkonnaameti Harju kontor*) 24.03.2011 kirjaga nr 52 jäätmeloa taotluse jäätmete taaskasutamiseks Nissi vallas Turba alevikus endise Turba aleviku puiduimmutustehase immutuspolügoonil ning jäätmete tekitamiseks Nissi vallas Turba alevikus aadressidel Tööstuse tn 2 ja Lehetu tee 1, endise Turba aleviku puiduimmutustehase tiikide alal ning Nissi vallas Nurme külas aadressil Kloostri metskond 25. Jäätmeloa taotlus registreeriti 28.03.2011 nr HJR 8-4/11/10898-1. Jäätmete tekitamiseks jäätmeluba vajavad tegevusvaldkonnad on loetletud jäätmeseaduse § 75 lg 1. AS-i EcoPro poolt kavandatavat tegevust jäätmeseaduse § 75 lg 1 välja ei ole toodud, mistõttu ei ole AS-il EcoPro jäätmete tekitamiseks jäätmeluba vaja. Jäätmeluba on vajalik vastavalt jäätmeseaduse § 73 lg 2 p 2.

Keskkonnaameti Harju kontor kontrollis jäätmeloa taotluse vastavust jäätmeseaduses ja keskkonnaministri 26.04.2004 määruses nr 26 "Jäätmeloa andmise, muutmise ja kehtetuks tunnistamise menetluse käigus läbiviidavate menetlustoimingute tähtsajad ning jäätmeloa taotlemiseks vajalike andmete täpsustatud loetelu ja jäätmeloa taotluse vorm ning jäätmeloa vorm" (*edaspidi: Määrus 26*) sätestatud nõuetele. Esitatud materjalid ei olnud piisavad taotluse edasiseks menetlemiseks.

12.04.2011 esitas Keskkonnaameti Harju kontor e-kirja teel AS-ile EcoPro küsimuse jäätmeloa taotluse täiendamiseks (reg nr HJR 8-4/11/10898-2). 12.04.2011 esitas AS EcoPro vastuse küsimusele (registreeritud 13.04.2011 nr HJR 8-4/11/10898-3). Esitatud vastus oli piisav, et lugeda taotlus Määrus 26 nõuetele vastavaks ja jäätmeloa taotluse edasiseks menetlemiseks.

Keskkonnaameti Harju kontor küsis 19.04.2011 kirjaga nr HJR 8-4/11/10898-4 Nissi Vallavalitsuselt arvamust jäätmeloa taotluse kohta. Nissi Vallavalitsus edastas 06.05.2011 e-kirja teel Nissi Vallavalitsuse 05.05.2011 korralduse nr 94, millega kooskõlastati AS-i EcoPro jäätmeloa taotlus (reg nr HJR 8-4/11/10898-5).

Jäätmeloa taotlus avalikustati ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded 18.04.2011. Avalikustamisel vastuväiteid ja ettepanekuid jäätmeloa taotluse kohta ei laekunud.

Vastavalt jäätmeseaduse § 87 lg 1 tasub taotleja jäätmeloa taotluse läbivaatamise eest riigilõivu riigilõivuseaduses sätestatud määras. Vastavalt riigilõivuseaduse § 95 lg 1 tasutakse jäätmeloa taotluse läbivaatamise eest riigilõivu 255,64 eurot. Riigilõiv on tasutud 24.03.2011 maksekorraldusega nr 291.

Esitatud jäätmeloa taotluse kohaselt oli soovitatav loa kehtivusaeg 01.05.2011-31.05.2011, kuid tulenevalt asjaolust, et jäätmeloa kehtivuse alguskuupäev ei saa olla varasem loa väljastamise kuupäevast, märgiti loa kehtivusajaks 17.05.2011-31.12.2011.



AS EcoPro
Pärnu mnt 141
11314 TALLINN

17.05.2011 nr HJR 8-4/11/10898-6

Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmine

AS EcoPro (reg kood 10006742) (*edaspidi: ettevõte*) esitas Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regiooni Harju kontorile (*edaspidi: Keskkonnaameti Harju kontor*) 24.03.2011 kirjaga nr 55 jäätme loataotlust, mis registreeriti 28.03.2011 nr HJR 8-4/11/10898-1.

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (*edaspidi: KeHJS*) § 6 lg 2 p 11 kohaselt peab otsustaja andma eelhinnangu selle kohta, kas jäätme käitluse valdkonna tegevustel on oluline keskkonnamõju. Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005. a määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb kaaluda keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkust, täpsustatud loetelu” § 10 p 3 kohaselt tuleb kaaluda keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkust.

Kavandatava tegevuse nimetus ja eesmärk

Ettevõtte tegeleb Harjumaal Nissi vallas Turba alevikus endise Turba aleviku puiduimmutustehase immutuspolügoonil jääkreostuse likvideerimisega. Ettevõtte tegevus seisneb kuni 5000 m³ naftasaaduste ja fenoolidega reostunud pinnase kompostimises. Lisaks kooritakse jääkreostuse likvideerimisel ca 11 500 m² suuruselt alalt ca 1,5 meetri sügavuselt killustiku ja täitepinnase segu, mis sorteeritakse kohapeal. Killustikku ja kive kasutatakse samas tagasitäiteks, orgaanilist sõelumisjääki kasutatakse kompostimisel protsessi kiirendava komponendina. Ettevõtte plaanib taaskasutada 43 000 tonni jäätmeid aastas.

Kavandatava tegevuse keskkonnamõju olulisuse eelhinnang lähtudes KeHJS § 6 lg 3 kriteeriumitest ja Vabariigi Valitsuse 29.08.2005. a määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb kaaluda keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkust, täpsustatud loetelu“ § 10 p 3 ning põhjendus:

1. Tegevuse ala ja selle lähiümbruse keskkonnatingimused.

1.1. maakasutus

Tegevuskoht asub Harjumaal Nissi vallas Turba alevikus endise Turba aleviku puiduimmutustehase immutuspolügoonil alal piiriettepanekuga maal.

Jäätme käitluskoha läheduses paiknevad maatulundusmaa ja tootmismaa sihtostarbega kinnistud. Lähim elamumaa sihtostarbega kinnistu asub ca 350 meetri kaugusel lääne suunas. Põhjavesi selles piirkonnas on nõrgalt kaitstud.

langusel mikroorganismide poolt läbiviidavate protsesside toimetel väheneb nende elutegevuseks vajalik energia ja toitainete allikas, mis toob kaasa spetsiifiliste mikroorganismide arvukuse languse ning väldib seetõttu mikrobioloogilise saastumise probleemi. Kompostimise käigus ei kasutata laboratorsetes tingimustes kasvatatud mikroorganisme. Vajalike muude toitainete lisamisel lähtutakse arvutuslikest alustest.

Kompostimise tulemuseks on pinnas, mis jääb naftasaaduste ja fenoolide kontsentratsiooni osas alla tööstusmaa piirarvu ning mida on võimalik kasutada samas pinnasetäiteks.

2.1. loodusvarade kasutamine

Ettevõtte oma tegevuse käigus kohalikke loodusvarasid ei kasuta.

2.2. jäätme- ja energiamahukus

Ettevõtte taaskasutab ca 43 000 tonni jäätmeid aastas.

2.3. lähipiirkonna teised tegevused

Jäätmekäitluskoha läheduses paiknevad maatulundusmaa ja tootmismaa sihtostarbega kinnistud. Lähim elamumaa sihtostarbega kinnistu asub ca 350 meetri kaugusel lääne suunas.

3. Tegevusega kaasnevatest tagajärgedest, nagu

3.1. valgus, soojus, kiirgus ja lõhn

Valguse, soojuse ja kiirguse reostust ettevõtte tegevusest ümbruskonnale eeldatavalt ei kaasne. Kavandatava tegevusega võib kaasneda lõhna reostus, kuid eeldatavalt ei põhjusta kavandatav tegevus pöördumatuid muutusi antud piirkonnas.

3.2. jäätmeteke

Ettevõtte taaskasutab aastas ca 43 000 tonni jäätmeid. Ümbritsevasse keskkonda jäätmeid ei satu.

3.3. vesi ja pinnas

Kavandatav jäätmekäitluskoht asub jääkreostuse alal. Põhjavesi selles piirkonnas on nõrgalt kaitstud ning lähim puurkaev asub samal territooriumil.

Kompostimisväljaku alune ala tihendatakse mineraalse pinnasega ja kaetakse vettpidava kihiga (kile või savi), kompostiaunade alla asetatakse saepuru, turvas vms padjand ning aunade ala piiratakse saepurust valliga. Reoainete vihmaveega leostumise vältimiseks kaetakse aunad vajadusel kilega. Seega ei põhjusta planeeritav tegevus eeldatavalt pöördumatuid muutusi antud piirkonnas.

3.4. õhu saastatus

Jäätmekäitluskohale lähim välisõhu saasteallikas asub ca 370 meetri kaugusel loode suunas. Ettevõtte tegevus ei põhjusta eeldatavalt pöördumatuid muutusi antud piirkonnas. Kaevetöid

Kokkuvõte ja lõppjärelus

Loa andja on seisukohal, et keskkonnamõju hindamine tuleb jätta algatamata, kuna:

- kavandatav tegevuskoht ei asu kaitsealal ega Natura 2000 võrgustiku alal, ümbruskonnas puuduvad kaitstavate liikide elupaigad ning ettevõtte tegevus ei mõjuta kaitsealasid, kaitstavate liikide elupaikasid ega Natura 2000 võrgustiku alasid;
- eelhindamise tulemusena selgus, et ettevõtte tegevuse tulemusel ei ületata piirmäärasid müra, õhusaastatuse ja vibratsiooni osas;
- eelhindamise tulemusena selgus olulise kumulatiivse mõju puudumine;
- seega puudub kavandataval tegevusel eeldatavalt oluline keskkonnamõju.

Seega tulenevalt eeltoodust ning lähtudes KeHJS § 11 lg 2 ning tuginedes Keskkonnaameti peadirektori 03.07.2009 käskkirjale nr 1-4/148 "Regioonide põhimääruste kinnitamine" lisa 1 "Harju-Järva-Rapla regiooni põhimäärus" punktile 3.5.8 **otsustan:**

jätta algatamata keskkonnamõju hindamine AS-i EcoPro jäätmeloa taotluse menetluse käigus.

Lugupidamisega



Rein Urman

Keskkonnakasutuse juhtivspetsialist juhataja ülesannetes

Görel Grauding

674 4826

Turba asula puiduimmutustehase arseenireostuse likvideerimise II etapp
Leping nr 1/2010

Projekti tööprogramm

27.05.2011

		2010			2011											
		oktoober	november	detsember	jaanuar	veebruar	märts	aprill	mai	juuni	juuli	august	september	oktoober	november	detsember
jrk	Töö nimetus															
1	Projekti juhtimine, objekti juhtimine															
2	Projekti ettevalmistustööd (tagatis, kindlustus, geodeetilised mõõdistused, lepingud jne)															
3	Endise Ellamaa elektrijaama kõrval oleva mahajäetud kütusehoidla likvideerimine (reostuskolle nr 4) - õlijäätmel ja reostunud pinnas															
4	Kolme tiigi süvendamine ja puhastus. Reostunud pinnase käitlemine (reostuskolde nr 6, nr 7 ja nr 8)															
5	Kloostri metskond 25 territooriumil asuva reostuskolde likvideerimine (reostuskolle nr 3)															
6	Puiduimmutuspolügooni arseenireostuse likvideerimise projektdokumentatsiooni koostamine (tööprojekt, uuringud), kooskõlastused, ehitusloa taotlemine															
7	Puiduimmutuse tehase immutuspolügooni arseenireostuse lokaliseerimine ja likvideerimine (reostuskolle nr 1)															
8	Reostunud kraavide puhastamine (reostuskolle nr 5)															
9	Immutuspolügooni kütusemahutite ala reostuse likvideerimine (reostuskolle nr 2)															

Steve Vili

Tegevdirektor

Turba asula puiduimmutustehase arseenireostuse likvideerimise II etapp
Leping 1/2010

Projekti orienteeruv maksegraafik

27.05.2011

Jrk	Töö nimetus	Maksumus	%			
			2010	2011 - I	2011 - II	2011 - III
1	Projekti juhtimine, objekti juhtimine	33 822,00	20		40	20
2	Projekti ettevalmistustööd (tagatis, kindlustus, geodeetilised mõõdistused, lepingud jne)	11 887,57	100			
3	Endise Ellamaa elektriijaama kõrval oleva mahajäetud kütusehoidla likvideerimine (reostuskolle nr 4) - õlijaätmed ja reostunud pinnas	49 851,10	40		60	
4	Kolme tiigi süvendamine ja puhastus. Reostunud pinnase käitlemine (reostuskolde nr 6, nr 7 ja nr 8)	57 520,49			100	
5	Kloostri metskond 25 territooriumil asuva reostuskolde likvideerimine (reostuskolle nr 3)	42 641,85	40		60	
6	Puiduimmutuspolügooni arseenireostuse likvideerimise projektdokumentatsiooni koostamine (tööprojekt, uuringud), kooskõlastused, ehitusloa taotlemine	49 851,10	20		80	
7	Puiduimmutuse tehase immutuspolügooni arseenireostuse lokaliseerimine ja likvideerimine (reostuskolle nr 1)	950 851,95			45	50
8	Reostunud kraavide puhastamine (reostuskolle nr 5)	134 214,46			100	
9	Immutuspolügooni kütusemahutite ala reostuse likvideerimine (reostuskolle nr 2)	19 173,50			100	
	Summa käibemaksuta	1 124 845,02	54 682,81	0,00	623 081,06	401 825,31
	Käibemaks 20%	224 969,00	10 936,56	0,00	124 616,21	80 365,06
	KOKKU:	1 349 814,02	65 619,37	0,00	747 697,28	482 190,38
						54 307,00

Steve Vili
Tegevdirektor



AS EcoPro
Pärnu mnt 141, 11314 Tallinn
reg. kood 10006742

tel: (372) 6 604 762
tel/faks: (372) 6 604 763
e-mail: ecopro@ecopro.ee











KAETUD TÖÖDE AKT nr.

0196556

1. Ehitusettevõtja : AS EcoPro

2. Kuupäev: 24.05.2011.

3. Ehitise nimetus ja asukoht / Lepingu nr. Turba asule puiduainemuhutuse arseenireostuse likvideerimise II etapp.
Leping nr 1/2010, Reostuskolle nr 3

4. KAETUD TÖÖDE ÜLEVAATUSE TEOSTAJAD:

Töövõtja esindaja: STEVE VILI

Alltöövõtja esindaja:

Tellija / järelvalve esindaja: MATI KÄRNER

Projekteerija esindaja:

5. ÜLEVAATUSE TEOSTAJATE POOLT KOOSTATUD AKT ALLJÄRGNEVAS:

5.1 Ülevaatuses ja vastuvõtmiseks on esitatud järgmised tööd: REOSTUSKOLLE NR 3

5.2 Tööd on teostatud (projekteerimisettevõtja nimetus, jooniste nr. ja kuupäevad):

AS ECOPRO, TÖÖ NR 1/2010

järgi.

5.3 Töö tegemisel on kasutatud (materjalide, toodete nimetused, kvaliteedikategooriad):

5.4 Tööde alustamise kuupäev: 08.12.2010 Tööde lõpetamise kuupäev: 23.05.2011.

5.5 Muud märkused: PÕHJA- JA SENAPROOVID, REOSTUNUD JA PUHTA PINNASE PROOVID:

ÕJ ECOLABOR 22.12.2010 NR A-1424; 23.05.2011 NR A-1476 A., 05.05.2011 NR A-1468

5.6 Tehtud tööd vastavad projektile, standardile, ehitusnormidele ja -eeskirjadele ning nende tööde vastuvõtu nõuetele.

5.7 Ülalöeldu põhjal on edasiste tööde (tööde ja konstruktsioonide nimetused): KAEVISE TAGASITÄIDE

tegemine lubatud.

6. ALLKIRJAD:

Töövõtja

Alltöövõtja

Tellija / järelvalve

Nimi: STEVE VILI
Allkiri:

Nimi:
Allkiri:

Nimi: M. Kärru
Allkiri:

Projekteerija

Nimi:
Allkiri:

Nimi:
Allkiri:

Nimi:
Allkiri:

7. AKTI LISAD: JOONIS NR 005 REOSTUSKOLLE NR3: KONTROLLTOIMINGUD, FOTO KAEVISEST, FOTO PUHTAST PINNASEST



KUUARUANNE

Detsember 2010

Turba asula puiduimmutustehase arseenireostuse likvideerimise II etapp

Töövõtuleping nr 1/2010

Töövõtja : EcoPro AS
Töövõtja esindaja: Neeme Reinap
Aadress: Pärnu mnt 141, 11314 Tallinn
Telefon: 660 47 62
Faks: 660 47 63
E-mail: ecopro@ecopro.ee

SISUKORD

SISUKORD	2
1 PROJEKTEERIMINE	3
2 PROJEKTEERIMIS- JA E HITUSTÖÖD	4
3 E HITUSMATERJALID JA -SEADMED	4
4 TÖÖVÕTJA PERSONAL JA MEH HANISMID	4
5 KATSETUSED JA PROOVID	5
6 MUUDATUSED	5
7 TÖÖOHUTUS JA KESKKONNAKAITSE	5
8 VÕRDLUS TEGELIKU JA KAVANDATUD TEGEVUSKÄIGU VAHEL	5
9 KOOSKÕLASTUSED, KIRJAVAHETUS, TEATED	5

1 PROJEKTEERIMINE

Projekti nimetus	
Tellija	Nissi Vallavalitus
Projekti kasusaaja	Nissi Vallavalitsus
Töövõtja	EcoPro AS
Lepingu nr	1/2010
Heakskiidetud Lepingusumma (ei sisalda käibemaksu)	17 600 000 EEK
Heakskiidetud Lepingusumma (sisaldab käibemaksu)	21 120 000 EEK
Ettenähtud Summa	0
Ettenähtud Summast on kasutatud	0
Alustamiskuupäev	26.10.2010
Tööde lõpetamise tähtaeg	31.12.2011
Ehitustööde garantiiaeg	730 kalendripäeva
Heakskiidetud täitmisaja pikendused	Puuduvad
Aruandeperioodi lõpuks teostatud tööde maksumus koos käibemaksuga	1 026 720,00 EEK
Tööde protsentuaalne teostamine	4,9 %
Aruandeperioodi lõpuks kulutatud tööpäevade arv	37
Lepingu protsentuaalne kestus	12 %
Lepingu täiendused	Puuduvad

2 PROJEKTEERIMIS- JA E HITUSTÖÖD

Aruandeperioodil teostati järgnevaid töid:

1. Projekti juhtimine, projekti ettevalmistustööd:
 - a. Täitmistagatis
 - b. Kindlustus
 - c. Tööprogramm
 - d. Juhtimissüsteem
 - e. Projekti organisatsioon
 - f. Ohutustehnika
2. Reostuskolle nr 4 vedelate jäätmete utiliseerimine. Alustati reostuskoldest nr 4 vedelate naftajääkide väljapumpamise ja utiliseerimist. Transporditeenus osteti sisse Estragon FG OÜ-lt. Vedelad naftajäägid pumbati vaakumauto abil paakautosse (väiksemate koguste puhul jäid need vaakumautosse). Naftajäätmel anti üle utiliseerimiseks High Tech Recycling OÜ-le (litsents nr 0188). Üleandmise –vastuvõtmise kohta vormistati ohtlike jäätmete saatekirjad:
 - a. 25.11.2010 OJS-265250, 9 tonni
 - b. 25.11.2010 OJS-265244, 30 tonni
 - c. 26.11.2010 OJS-265247, 30 tonni
 - d. 26.11.2010 OJS-265248, 9 tonni
 - e. 27.11.2010 OJS-265342, 8 tonni
 - f. 27.11.2010 OJS-265340, 9 tonni
 - g. 29.11.2010 OJS-265344, 4 tonni
 - h. 29.11.2010 OJS-265343, 9 tonni.
3. Reostuskolle nr 8 looduses mahamärkimine. AS EcoPro töötajad märkisid looduses maha reostuskolde nr 8 (Suur tiik) piirid.
4. Reostuskolle nr 3 (kütusehoidla ja bensiinijaama ala) looduses mahamärkimine ja kaeved. Reostunud alas alustati kaevetega, et eemaldada pealmine, puhas 1,0 m paksune pinnase kiht ning kaevata välja reostunud kiht (1,0 m). Kokku kaevati ca 1100 m² alalt ca 1600 tonni puhast ja ca 1600 tonni reostunud pinnast.

3 E HITUSMATERJALID JA -SEADMED

1. Vaakumauto, paakauto (teenus OÜ Estragon AF)
2. Ekskavaator (teenus Sandmerk OÜ)

4 TÖÖVÕTJA PERSONAL JA MEHHANISMID

1. Projektijuht, objektijuht

5 KATSETUSED JA PROOVID

1. Puuduvad

6 MUUDATUSED

1. Puuduvad

7 TÖÖOHUTUS JA KESKKONNAKAITSE

1. Töid teostatakse tööohutuse alaseid keskkonnakaitselisi norme järgides. Objektil töötavaid töölisi on instrueeritud tööohutuse seisukohast.

8 VÕRDLU TEGELIKU JA KAVANDATUD TEGEVUSKÄIGU VAHEL

1. Reostuskolle nr 4 planeeriti teostada 70%, teostati 40%
2. Reostuskolle nr 3 planeeriti teostada 20%, teostati 40%
3. Töid teostatakse graafikujärgselt

9 KOOSKÕLASTUSED, KIRJAVAHETUS, TEATED

1. Esitatud taotlus kooskõlastuseks töödele RMK maadel
2. Esitatud taotlus tööde kooskõlastuseks Keskkonnaametisse
3. Töömaa alale on väljastatud metsateatis nr 3179008901

Aruande koostas:

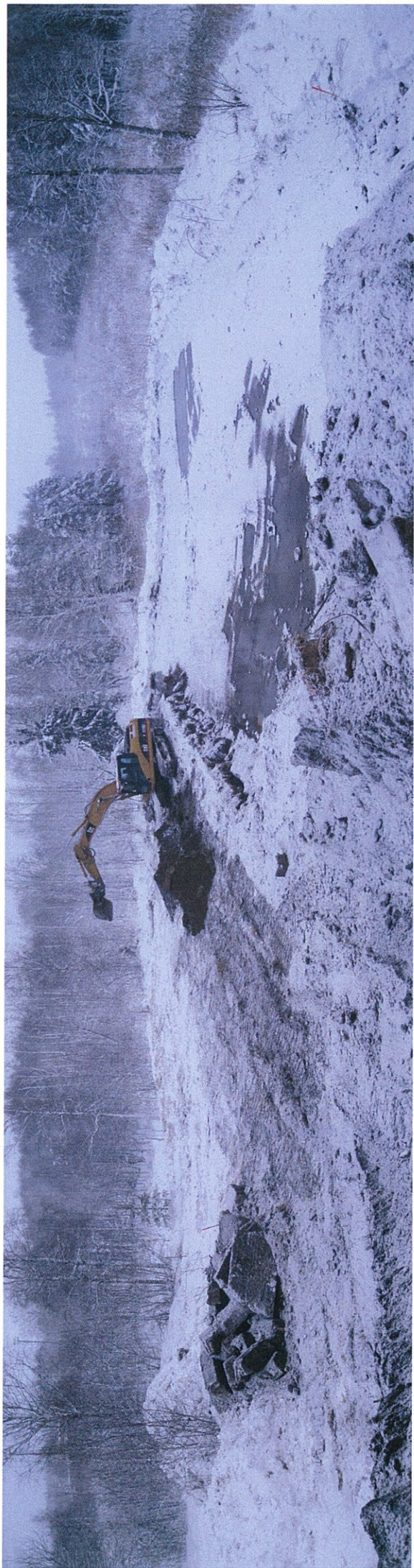


Steve Vili
AS EcoPro projektijuht

Kuupäev: 03.12.2010.

Insenerile - 5 kompl

Lisad: Fotod
Tööprogramm
Maksegraafik (ajakohastatud)











Turba asula puiduimmutustehase arseenireostuse likvideerimise II etapp
Leping nr 1/2010

Projekti tööprogramm

15.12.2010

jrk	Töö nimetus	2010			2011											
		oktoober	november	detsember	jaanuar	veebruar	märts	aprill	mai	juuni	juuli	august	september	oktoober	november	detsember
1	Projekti juhtimine, objekti juhtimine															
2	Projekti ettevalmistustööd (tagatis, kindlustus, geodeetilised mõõdistused, lepingud jne)															
3	Endise Ellamaa elektrijaama kõrval oleva mahajäetud kütusehoidla likvideerimine (reostuskolle nr 4) - õlijäätmed ja reostunud pinnas															
4	Kolme tiigi süvendamine ja puhastus. Reostunud pinnase käitlemine (reostuskolde nr 6, nr 7 ja nr 8)															
5	Kloostri metskond 25 territooriumil asuva reostuskolde likvideerimine (reostuskolle nr 3)															
6	Puiduimmutuspolügooni arseenireostuse likvideerimise projektdokumentatsiooni koostamine (tööprojekt, uuringud), kooskõlastused, ehitusloa taotlemine															
7	Puiduimmutuse tehase immutuspolügooni arseenireostuse lokaliseerimine ja likvideerimine (reostuskolle nr 1)															
8	Reostunud kraavide puhastamine (reostuskolle nr 5)															
9	Immutuspolügooni kütusemahutite ala reostuse likvideerimine (reostuskolle nr 2)															

Steve Vili

Tegevdirektor

Turba asula puiduimmutustehase arseenireostuse likvideerimise II etapp
Leping 1/2010

Projekti orienteeruv maksegraafik

15.12.2010

jrk	Töö nimetus	Maksumus	%			
			2010	2011 - I	2011 - II	2011 - III
1	Projekti juhtimine, objekti juhtimine	20	20	20	20	2011 - IV 20
2	Projekti ettevalmistustööd (tagatis, kindlustus, geodeetilised mõõdistused, lepingud jne)	100				100
3	Endise Ellamaa elektrijaama kõrval oleva mahajäetud kütusehoidla likvideerimine (reostuskolle nr 4) - õliläätmad ja reostunud pinnas	40	60			40
4	Kolme tiigi süvendamine ja puhastus. Reostunud pinnase käitlemine (reostuskolled nr 6, nr 7 ja nr 8)	0	25	75		0
5	Kloostri metskond 25 territooriumil asuva reostuskolde likvideerimine (reostuskolle nr 3)	40	60			40
6	Puiduimmutuspolügooni arseenireostuse likvideerimise projektdokumentatsiooni koostamine (tööprojekt, uuringud), kooskõlastused, ehitusloa taotlemine	20	80			20
7	Puiduimmutuse tehase immutuspolügooni arseenireostuse lokaliseerimine ja likvideerimine (reostuskolle nr 1)		5	45	45	5
8	Reostunud kraavide puhastamine (reostuskolle nr 5)		75	25		
9	Immutuspolügooni kütusemahutite ala reostuse likvideerimine (reostuskolle nr 2)			100		
		855 600,00	3 451 700,00	6 917 300,00	5 667 300,00	708 100,00
		171 120,00	690 340,00	1 383 460,00	1 133 460,00	141 620,00
		1 026 720,00	4 142 040,00	8 300 760,00	6 800 760,00	849 720,00
						1 026 720,00

Steve Vili

Tegevdirektor

AS EcoPro

Pärnu mnt 141, 11314 Tallinn

reg. kood 10006742

tel: (372) 6 604 762

tel/faks: (372) 6 604 763

e-mail: ecopro@ecopro.ee