

AS ESTONIAN AIR ENDINE KÜTUSEBAAS JA LAADIMISSÕLM

Kood (vana): 146-00
Kood: JRA0000046

Põhiandmed

Asukoht

Maakond: Harju maakond
Omavalitsus: Tallinn
Asustusüksus: Lasnamäe linnaosa
Aadress: Väike-Sõjamäe 11; Väike-Sõjamäe 13

Kaardilink:

http://xgis.maaamet.ee/xGIS/XGis?app_id=UU82&user_id=at&punkt=546902.722973296,6586963.81340835&zoom=1000&LANG=1

Ligipääs objektile: Ligipääs piiratud

Tsoon: Tööstustsoon

Ümbruskonna asustus:

Tööstusmaa

Objekti kasutus praegusel Äritegevus

ajal:

Seisund: Likvideeritud
Reostuse liik: Pinnas, põhjavesi
Reostuse Riiklik
Objekti 4

kategooria:

Maaomaniku andmed

Maaomanik: Kütuseladu - Orto Kinnisvara OÜ ja MP Majad OÜ; laadimissõlm - Monik OÜ ja Betvo AS

E-mail: vahur@orto.ee; martti.lemendik@metaprint.ee

Telefon 6164180; 5013735; 6177853; 5131253

Aadress: Suur-Sõjamäe tn 30 Tallinn; Suur-Sõjamäe 30c;

Omaniku liik: Juriidiline isik

Objekti ajalugu

Alal varem toimunud äri- ja tootmistegevus:

Vanad, Aerofloti aegse kütusemajandi rajatised paiknesid kahe eraldi maatükina väljaspool praeguse lennuvälja territooriumi Suur-Sõjamäe tööstusrajoonis. Laadimisestakaadi ja mahutipargi kasutamine kütuse hoidmiseks lõpetati pärast erastamist. Omanikuks oli RE Eesti Lennujaamad, seejärel Estonian Air.

Alal läbiviidud uuringud:

Kütusehoidla ja laadimisestakaadi pinnas oli 1995. ja 1997. aastatel tehtud reostusuuringute tulemuste alusel kütusega reostunud. Maapinnalähedane lubjakivide veekihi põhjavesi oli reostunud kõigis 1997. aastal võetud proovides. 2001. a AS Maves (töö nr 1059): Pinnase ja pinnasevee naftasaaduste

reostus on lokaalse iseloomuga ning reostuse intensiivset ärakannet territooriumideit ei toimu. Reostunud aladelt tulenev keskkonnarisk ümbritsevale alale ja põhjaveele on minimaalne. Seega otsene vajadus naftasaaduse reostuse likvideerimiseks vaadeldavatelt territooriumitelt puudub.

Alal seni teostatud likvideerimistööd:

Mahutid likvideeriti 2001. aastal. Mahutid ja torustikud olid tühjad juba 1997. a inspekteerimisel.

Reostuse leviku piiramiseks rakendatud leevendusmeetmed:

Lennuvälja sademevee ja seda läbiva transiitvee puhastamiseks on tehtud puhasti enne sisenemist Mõigu tiiki ja sealt Tallinna sademevee kanalisatsiooni.

Aruannete põhjal

Reostunud ala pindala (ha): 0,63

Reostuse maht (m3): 4460

Reostunud pinnase kogus (t): 8500

Reoained:

Naftasaadused, aromaatsed süsivesinikud

Reoainete kontsentratsioon:

Naftasaadused 14400mg/kg; benseen 22mg/kg; tolueen 661mg/kg; etüülbenseen 464mg/kg; ksüleenid 326mg/kg

Kaugus lähima elamuni (m): 640

Elamu info:

EE01792229 Kanali tee 9

Kaugus lähima 20

joogiveekaevuni (m):

Kaevu info:

O-Ca veekihi 60m sügavune puurkaev PRK0000056 läänes. Veevõtt toimub sügavusest 30-60m.

Kaugus lähima pinnaveekoguni (m):	725
Kogumi kood:	1093000_1 Vaskjala-Ülemiste
Maapinnalt 1. aluspõhjalise põhjavee kaitstus:	Kaitstud
Põhjavee reostus:	Reostunud. Maapinnalähedane ordoviitsiumi lubjakivide veekiht.
Põhjaveekiht:	Ordoviitsium
Joogivee kvaliteet:	Hea, Tallinna linna ühisveevärk.
Pinnakate:	Kütusemajandi ala pinnakate (paksusega 1-2 m) koosneb täitepinnasest (asfalt, muld, peenliiv, killustik) ja saviliivmoreenist. Lubjakivi on monoliitne, ülemine osa (0,2 - 0,5 m) on murenenud.

Välitöö põhjal

Maapealsete mahutite arv:	0
Maapealsete mahutite kogumaht (m3):	0
Maapealsete jäätmete kogumaht (m3):	0
Maapealsete mahutite seisukord:	-
Maapealsete mahutite alusvannide seisukord:	-
Maa-aluste mahutite arv:	0
Maa-alused mahutite kogumaht (m3):	0
Maa-aluste mahutite seisukord:	-
Maa-aluste jäätmete kogus (m3):	0
Kõiki mahuteid puudutav lisainformatsioon:	
Mahutid puuduvad	
Ohtlike jäätmetega kaetud maa-ala pindala:	0
Muude reostunud ehitiste	0
Ohtlike ainete maht ehitistes:	0
Reostuskolle	Stabiliseerunud

Objekti lühikirjeldus:

Reostuse info

Endine mahutipargi ala on jaotatud 5 kinnistuks, millest 3 põhjapoolsel on tootmisettevõtted. Nende alune pinnas on koondatud 2-le lõunapoolsele kü-le. Lõunapoosete kü pinnast pole puhastatud.

Kütuselaadimisestakaadi maa-ala on jaotatud 2 kü. Raudtee ja estakaad ning kütusetorustik on likvideeritud. **Risk**

Pinnast pole puhastatud.

Risk joogiveele:	Puudub
Risk põhjaveele:	Väike
Risk pinnaveele:	Väike
Risk üleujutusale:	Puudub
Risk elutsooni õhule:	Puudub
Risk kaitsealustele liikidele:	Puudub
Risk inimesele:	Puudub

Järeldused

Märkused:

Järeldused:

Pinnas võib olla jätkuvalt reostunud kütusehoidla territooriumil Väike-Sõjamäe 11 ja 13 ning sinna hunnikutesse juurdetoodud pinnase seisundi kohta andmed puuduvad. Kui kasutada seda hunnikutes olevat pinnast kuskil mujal täitepinnaseks, tuleb eelnevalt teha pinnasehunnikute anlüüs ja kooskõlastada nende jäätmete kasutamine Keskkonnaametiga. Territooriumil muude kaevetööde vajadusel tuleb vastav projekt kooskõlastada Keskkonnaametiga, et selgitada 2001.a uuritud reostuskolletes jääkreostuse tase.

Endise kütuseestakaadi territooriumi reostunud pinnasega osas (Suur-Sõjamäe tn 30 kü edelaosas) tuleb kaevetööde tegemise vajadusel projekt kooskõlastada Keskkonnaametiga ja selgitada pinnase jääkreostus.