

ÜLEMISTE SEJ MASUUDIREOSTUS

Kood (vana): 183-00
Kood: JRA0000159

Põhiandmed

Asukoht

Maakond: Harju maakond
Omavalitsus: Tallinn
Asustusüksus: Kesklinna linnaosa
Aadress: -

Kaardiink:

http://xgis.maaamet.ee/xGIS/XGIS?app_id=UU82&user_id=at&punkt=544100,6587600&zoom=1000&LANG=1

Ligipääs objektile: Ligipääs pole piiratud

Tsoon: Tööstustsoon

Ümbruskonna asustus:

Põhjas katlamaja, kirdes-idas ärimaad, lõunas Järvevana tee ja Tallinn-Tapa raudtee, läänes Kaitsevää Peastaap

Objekti kasutus praegusel Tegevused puuduvad ajal:

Seisund: Väheses osas likvideeritud
Reostuse liik: Pinnas, põhjavesi
Reostuse Kohalik
Objekti 2

kategooria:

Maaomaniku andmed

Maaomanik: Eesti Vabariik
E-mail: N/A
Telefon: N/A
Aadress: N/A
Omaniku liik: Juriidiline isik

Objekti ajalugu

Alal varem toimunud äri- ja tootmistegevus:

1962. a alustas tööd katlamaja, mille kaks 2000 m³ suurust maa-alust vedelkütte betoonreservuaari ja raudtee laadimisestakaad asusid katlamajast lõuna pool. 1980-ndate aastate algul ehitati katlamajale uus keskkonnanõudeid arvestav 5000 m³ suurune maapealne mahuti. Kuni 1970-ndate aastateni kasutati põlevkiviõli, hiljem enamasti masuuti.

Alal läbiviidud uuringud:

Esimene reostusuuring tehti juba 1964. a maasiseste betoonmahutite lekkeulatuse määramiseks. Mahutite ümbruse pinnases ja põhjavees täheldati reostuse olemasolu. 1994. a puuriti 5 puurauku, milledes hinnati reostust visuaalselt. Reostunud on põhiliselt pinnakattesetete alumine osa, 3...10 m vahemikus. 1995. a rajati 6 puurauku, kust võeti 7 pinnase- ja 3 veeproovi. Pinnas on tugevasti reostunud raudtee-estakaadi ümbruses ja põhjavesi lisaks sealsele ka nõlva all loode pool. 1998. a rajati mahutipargi ümbrusesse 11 veevaatluspuurauku. Põhjavesi on kohati väga tugevasti reostunud. 2011. a tehti uuring katlamaja territooriumil, maapealsest mahutist loode pool. Kuuest puuraugust võeti 6 pinnaseproovi ja seirepuuraukudest 2 veeproovi. Elumaa piiraru ületavat reostust ei tuvastatud.

Alal seni teostatud likvideerimistööd:

1997. a likvideeriti raudtee-estakaad ja maa-alused mahutid ning viidi ära 495 t reostunud pinnast. 2012. a avastati Ülemiste liiklussõlme rajamisel pinnase- ja veereostus, likvideerimisel teisaldati samuti 495 t pinnast.

Reostuse leviku piiramiseks rakendatud leevendusmeetmed:

Raudtee-estakaad ja mahutid on likvideeritud

Reostuse info

Aruannete põhjal

Reostunud ala pindala (ha): 0,36
Reostuse maht (m3): N/A
Reostunud pinnase kogus (t): N/A

Reoained:

Põlevkiviõli, masuut

Reoainete kontsentratsioon:

Naftasaadused 43540 mg/kg

Kaugus lähima elamuni (m): 200

Elamu info:

ME00642911 Masina 2

Kaugus lähima 170

joogiveekaevuni (m):

Kaevu info:

Tartu mnt 80 asuv puurkaev katastri nr 26, 176 m sügav, filter 116-175, Kambrium-Vendi veekiht

Kaugus lähima 2300

pinnaveekoguni (m):

Kogumi kood: EE_5 Muuga-Tallinna-Kakumäe lahe rannikuvesi

Maapinnalt 1. aluspõhjalise Nõrgalt kaitstud

põhjavee kaitstus:

Põhjavee reostus: Reostunud

Põhjaveekiht: Kvaternaar

Joogivee kvaliteet: Andmed puuduvad, piirkonnas on ühisveevarustus

Pinnakate: 4-14 m paks: täitepinnas, liiv-kruus, moreen

Välitöö põhjal

Maapealsete mahutite arv: 0

Maapealsete mahutite kogumaht (m3): 0

Maapealsete jäätmete kogumaht (m3): 0

Maapealsete mahutite seisukord: -

Maapealsete mahutite alusvannide seisukord: -

Maa-aluste mahutite arv: 0

Maa-alused mahutite kogumaht (m3): 0

Maa-aluste mahutite seisukord: -

Maa-aluste jäätmete kogus (m3): 0

Kõiki mahuteid puudutav lisainformatsioon:

Mahutid puuduvad

Ohtlike jäätmetega kaetud maa-ala pindala: 0

Muude reostunud ehitiste 1

Ohtlike ainete maht ehitistes: 0

Reostuskolle Stabiliseerunud

Objekti lühikirjeldus:

Võsastuval jäätmaal on endise kütuselaadimise sõlme betoonehitised. Maa-alused mahutid puhastati jääkidest 1997.a, kuid betoonrajatised on alles. Raudtee kütuselaadimise kanal on kaetud tahkestunud kütusekihiga.

Risk

Risk joogiveele: Puudub

Risk põhjaveele: Suur

Risk pinnaveele: Suur

Risk üleujutusale: Puudub

Risk elutsooni õhule: Puudub

Risk kaitsealustele liikidele: Puudub

Risk inimesele: Puudub

Järeldused

Märkused:

Järeldused:

Katlamaja territooriumil on jääkreostus (rajatised, pinnas) likvideeritud. Kunagised kütuselaadimise betoonist, kohati kütusega määratud raudteerajatised vajavad likvideerimist. Pinnakatte alumises osas (vahemikus 3-10 m) on pinnas naftasaadustega reostunud. Esineb ulatuslik põhjaveereostus, mis ulatub ka Peterburi tee uue pikenduse alla.

Vajab reostusuuringut.