

ENDINE DVIGATEL

Kood (vana): 185-00
Kood: JRA0000161

Põhiandmed

Asukoht

Maakond: Harju maakond
Omavalitsus: Tallinn
Asustusüksus: Lasnamäe linnaosa
Aadress: Lõotsa 11 ja veel 79 kinnistut

Kaardiink:

http://xgis.maaamet.ee/xGIS/XGIS?app_id=UU82&user_id=at&punkt=545700,6587200&zoom=1000&LANG=1

Ligipääs objektile: Ligipääs pole piiratud

Tsoon: Tööstustsoon

Ümbruskonna asustus:

Äri- ja tööstusmaad

Objekti kasutus praegusel ajal: Äritegevus

Seisund: Suures osas likvideeritud

Reostuse liik: Pinnas, põhjavesi

Reostuse Kohalik

Objekti 5

kategooria:

Maaomaniku andmed

Maaomanik: Mainor
E-mail: ants.pilving@mainor.ee
Telefon: 5067682
Aadress: N/A
Omaniku liik: Juriidiline isik

Objekti ajalugu

Alal varem toimunud äri- ja tootmistegevus:

1899. a alustanud tehas, mis tootis põhiliselt metallist masinaid ja seadmeid. 1918.a tegevus soikus, hoogustus pärast II Maailmasõda ja intensiivistus 1970-ndatel aastatel. 1990-ndatel aastatel tootmistegevus vähenes oluliselt ja hooned rekonstrueeriti põhiliselt äri- ja bürooruumideks. 1967. a rajati katlamaja, mille vedelkütusehooldla valmis 1977.a. Tegevus lõpetati 1990-ndate aastate esimeses pooles.

Alal läbiviidud uuringud:

1997. a ja 2005. a viidi läbi reostusuuringud endise katlamaja mahutipargis (praegu Lõotsa tn 11 ja 12). 1977. a rajati 9 puurauku, kust võeti 10 pinnase- ja 3 veeproovi. Pinnaseproovide naftasaaduste sisaldus elumaa piirarvuni ei ulatunud ja ka põhjavees reostust ei tuvastatud. 2005. a rajati 6 puurauku, kust võeti 6 pinnase- ja 4 veeproovi. Ka seekord elumaa piirarve ületavat reostust ei tuvastatud.

Alal seni teostatud likvideerimistööd:

2005.-2006. a likvideeriti katlamaja ning selle mahutipark koos torustike ja seadmetega.

Reostuse leviku piiramiseks rakendatud leevendusmeetmed:

Rajatised on likvideeritud

Reostuse info

Aruannete põhjal

Reostunud ala pindala (ha): N/A

Reostuse maht (m3): N/A

Reostunud pinnase kogus (t): N/A

Reoained:

Naftasaadused, galvaanika- ja tsüaniidijäätmed

Reoainete kontsentratsioon:

Naftasaadused 317 mg/kg

Kaugus lähima elamuni (m): 200

Elamu info:

ME00646639 Peterburi tee 32

Kaugus lähima 0

joogiveekaevuni (m):

Kaevu info:

Valukoja 21 asuv puurakev katastri nr 14453, 157 m sügav, 117 m manteltoru, Kambrium-Vendi veekiht

Kaugus lähima 200

pinnaveekoguni (m):

Kogumi kood: 2005900_10 Ülemiste järv
Maapinnalt 1. aluspõhjalise põhjavee kaitstus: Kaitsmata
Põhjavee reostus: Võimalik
Põhjaveekiht: Ordoviitsium
Joogivee kvaliteet: Andmed puuduvad, piirkonnas on ühisveevarustus
Pinnakate: Kuni 3 m täitepinnast ja moreeni

Välitöö põhjal

Maapealsete mahutite arv: 0
Maapealsete mahutite kogumaht (m3): 0
Maapealsete jäätmete kogumaht (m3): 0
Maapealsete mahutite seisukord: -
Maapealsete mahutite alusvannide seisukord: -
Maa-aluste mahutite arv: 0
Maa-alused mahutite kogumaht (m3): 0
Maa-aluste mahutite seisukord: -
Maa-aluste jäätmete kogus (m3): 0
Kõiki mahuteid puudutav lisainformatsioon:
Mahutid puuduvad
Ohtlike jäätmetega kaetud maa-ala pindala: 0
Muude reostunud ehitiste: 0
Ohtlike ainete maht ehitistes: 0
Reostuskolle: Väheneb

Objekti lühikirjeldus:

Ala on heakorrastatud ja seal on põhiliselt renoveeritud äri- ja büroohooned, mõned metallitöötlemisettevõtted. Kunagine galvaanikatsehh lammutati 2013/14 aastal ja asemel on parkla, ka endise katlamaja asukohas parkla.

Risk

2002.a fikseeriti visuaalne kütusereostus raudteedepoos (praegu Sepise 9 ja Valukoja 7), kuid hiljem seal visuaalset reostust ei tuvastatud.

Risk joogiveele: Puudub
Risk põhjaveele: Puudub
Risk pinnaveele: Puudub
Risk üleujutusale: Puudub
Risk elutsooni õhule: Puudub
Risk kaitsealustele liikidele: Puudub
Risk inimesele: Puudub

Järeldused

Märkused:

Järeldused:

Katlamaja ja galvaanikatsehh on likvideeritud ja jääkreostust seal suure tõenäosusega ei ole. Probleemne on kunagise raudteedepoo maa-ala (Sepise 9 ja Valukoja 7), kus võib esineda pinnasereostust. Sepise 9 ehitatakse raudteedepoo asukohas hoonet, Valukoja tn 7 on haljasala. Pinnase (ja põhjavee) järelkontrolli vajadus seal vajab kaalumist, ilma selleta on objekti arhiivi kandmine problemaatiline.