

MEREVÄE VIIMSI KÜTUSEBAAS ALA 2

Kood (vana): 192-01
Kood: JRA0000168

Põhiandmed

Asukoht

Maakond: Harju maakond
Omavalitsus: Viimsi vald
Asustusüksus: Haabneeme alevik
Aadress: Klindi kaitseala 2

Kaardilink:

http://xgis.maaamet.ee/xGIS/XGIS?app_id=UU82&user_id=at&punkt=547487,6597529&zoom=2000&LANG=1

Ligipääs objektile: Ligipääs pole piiratud

Tsoon: Elutsoon

Ümbruskonna asustus:

Objekt asub tiheasustusalala piirimaal

Objekti kasutus praegusel Äritegevus

ajal:

Seisund: Suures osas likvideeritud

Reostuse liik: Pinnas, põhjavesi

Reostuse Kohalik

Objekti 4

kategooria:

Maaomaniku andmed

Maaomanik: Kai Kolmar, Mari Kurrel, Ruth Oltjer, Viimsi vald; OÜ Viimsi Haldus

E-mail: info@viimsivv.ee

Telefon 6028 800; 6028 827; 56456352

Aadress: Nelgi tee 1, Viimsi alevik, 74001 Harjumaa

Omaniku liik: Füüsiline isik; juriidiline isik

Objekti ajalugu

Alal varem toimunud äri- ja tootmistegevus:

Endine NL-i Sõja-Merelaevastiku Viimsi kütuselaod. Hilisem omanik on olnud N-Terminal. Ala koosneb kolmest eraldi seisvast piirkonnast - ala 1 asub Miidurannas mere ääres; ala 2 asub Viimsi poolsaarel kitsa ribana nii klindi all, nõlval kui ka klindipealsel alal; ala 3 asub Viimsi poolsaare idakaldal (siin käsitletakse seda eraldi Randvere kütuseterminalina 193-00).

1. alal on maaalsete mahutite kogumahtuvus üle 7000 m³, Lisaks lähtub alalt 1 merre naftakaini 900m pikkune torujuhe. Toru pole kasutuses olnud pärast 1975 ... 78a. vahemikus toimunud avariid. Alal 1 on neli kütuste hoidmiseks mõeldud katsešahti ja ja kolm maa-alust 800m pikkust tunnelihoidlat. Alal 2 paiknevad 14 mahutit, sellest 7 on suured 2000 m³ mahutid. Mitte ükski mahuti pole varustatud kaitsevanniga. 2,5 km pikkune 1. ja 2. ala ühendav torulõik on 2 ... 6 m sügavusel maapinnast ei ole töökorras pärast 1986 a.

Alal läbiviidud uuringud:

1993 - AS Maves inventariseerimine, mis käsitles Viimsi kütusebaasi 1. ja 2. ala. Kokku 80 reostusobjekti, 113 reostuskollet. Peamine reostus oli naftaproduktidega. Prügimäe kohal oli masuudijärv. Mitte töökorras olev 1. ja 2. ala ühendav torujuhe. Katsešahid, milles on naftaproduktide jäägid. Pinnasevesi on reostunud 1-2 m paksuses maapinnalähedas veekihi reostunud pinnasega aladel. Pinnavesi sisaldab naftaprodukte. Põhjavesi katsešahide piirkonnas lontova sinisavide peal on reostunud naftaproduktidega vähemalt 100 m raadiuses. Kambrium-vendi veekompleksi veed on puhtad.

2015 - OÜ REI Geotehnika - ala 2 pinnas Karulaugu tee 17 kinnistul kunagise naftapumpla vahetus ümbruses on reostunud. Reostunud on ka endine pumpla (betoonpunker). Likvideerida tuleks nii pinnasereostus, torustik kui ka pumpla.

Alal seni teostatud likvideerimistööd:

Andmeid likvideerimistööde kohta ei ole. Metallmahutite jäägid on likvideeritud tõenäoliselt pärast kütusetorustiku avariid (1975..1978.a). Mahutid on välja lõigatud, jäänud vaid osaliselt lagunema kippuvad mahuteid ümbritsenud kivikorpused.

Reostuse leviku piiramiseks rakendatud leevendusmeetmed:

Pole rakendatud

Reostuse info

Aruannete põhjal

Reostunud ala pindala (ha): 0,5

Reostuse maht (m³): 90

Reostunud pinnase kogus (t): N/A

Reoained:

Naftasaadused

Reoainete kontsentratsioon:

Naftasaadused 1000-5000mg/kg

Kaugus lähima elamuni (m): 200

Elamu info:

EE01658768 Tammepõllu tee 1

Kaugus lähima 370

joogiveekaevuni (m):

Kaevu info:

Ca-V 126m sügavune puurkaev PRK0011358, veevõtt sügavusest 109-125m

Kaugus lähima 1400

pinnaveekoguni (m):

Kogumi kood: EE_5 Muuga-Tallinna-Kakumäe lahe rannikuvesi

Maapinnalt 1. aluspõhjalise Lääneosas suhteliselt kaitstud, idaosas kaitsmata

põhjavee kaitstus:

Põhjavee reostus: Andmed puuduvad

Põhjaveekiht: Kvaternaar

Joogivee kvaliteet: Andmed puuduvad

Pinnakate: Astangu peal 2m saviliivmoreen sügavamal 02as lubjakivi; klindi all 1-2m täitepinnas ja merelised liivad, sügavamal Ca1ts liivakivi

Välitöö põhjal

Maapealsete mahutite arv: 0

Maapealsete mahutite kogumaht (m3): 0

Maapealsete jäätmete kogumaht (m3): 0

Maapealsete mahutite seisukord: -

Maapealsete mahutite alusvannide seisukord: -

Maa-aluste mahutite arv: 0

Maa-alused mahutite kogumaht (m3): 0

Maa-aluste mahutite seisukord: -

Maa-aluste jäätmete kogus (m3): 0

Kõiki mahuteid puudutav lisainformatsioon:

Mahutid puuduvad

Ohtlike jäätmetega kaetud maa-ala pindala: 0

Muude reostunud ehitiste 0

Ohtlike ainete maht ehitistes: 0

Reostuskolle Stabiliseerunud

Objekti lühikirjeldus:

Neli põhjapoolset mahutikorpus on eramaal (Allika kü), kolm lõunapoolset Viimsi valla maadel (Klindi kaitseala 2 kü). Pinnas võib olla mahutikorpustes vähesel reostusega (mahuti nr 32). Tuletõrje tiigis oli veepinnal väheke õlikirmet. Kolme lõunapoolset mahutikorpus kasutab Viimsi seikluspark. **Risk**

Risk joogiveele: Puudub

Risk põhjaveele: Suur

Risk pinnaveele: Puudub

Risk üleujutusale: Puudub

Risk elutsooni ohule: Puudub

Risk kaitsealustele liikidele: Puudub

Risk inimesele: Puudub

Järeldused

Märkused:

Asub Klindi kaitsealal 2, mis on Natura 200 koosluste seireala.

Järeldused:

Lahtist reostust ega mahuteid pole. Pinnas võib olla mahutiasemetest läänepool mingil määral reostunud.

Põhiline reostus võib pinnases olla endiste separaatorite ja torude, pumplate piirkonnas. Torud võivad olla ka üleskaevatud. Pinnasetööde vajadusel tuleb eelnevalt teha pinnase reostuse uuring. Mahuteid ümbritsevad kivikorpused on osaliselt lagunemas ja tuleks võimalusel likvideerida.